



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Документация по планировке территории

Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4»

**в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет
Красногвардейского района и Сорочинский городской округ
Оренбургской области**

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Документация по планировке территории

Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4»

**в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет
Красногвардейского района и Сорочинский городской округ
Оренбургской области**

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02

Главный инженер

**Начальник управления
землеустроительных работ**



Д.В. Кашаев

Д.В. Клименко

2023

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела

В.Б. Явкина

Исполнитель

Н.И. Калашников

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02			
			Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
										ПП	3	43
												САМАРАНИПНЕФТЬ
			Н.контроль									
			ГИП	Явкина								

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-01	<p>Проект планировки территории.</p> <p>Основная часть</p> <p>Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть</p> <p>Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта</p>
2	8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02	<p>Материалы по обоснованию</p> <p>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть</p> <p>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</p>
3	8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-03	<p>Проект межевания территории</p> <p>Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть</p> <p>Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть</p> <p>Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть</p> <p>Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка</p>

Содержание

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	6
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	7
1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	7
1.1 Существующее положение	7
1.2 Климат	8
1.3 Растительный и животный мир	13
1.4 Геоморфологические условия и ландшафтная характеристика	17
1.5 Зоны с особым режимом природопользования	17
1.5.1 Объекты историко-культурного наследия	17
1.5.2 Особо охраняемые природные территории	18
1.5.3 Защитные леса и особо защитные участки леса	18
1.5.4 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	19
2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	21
3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	22
4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	23
5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки	25
6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	34
7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	35

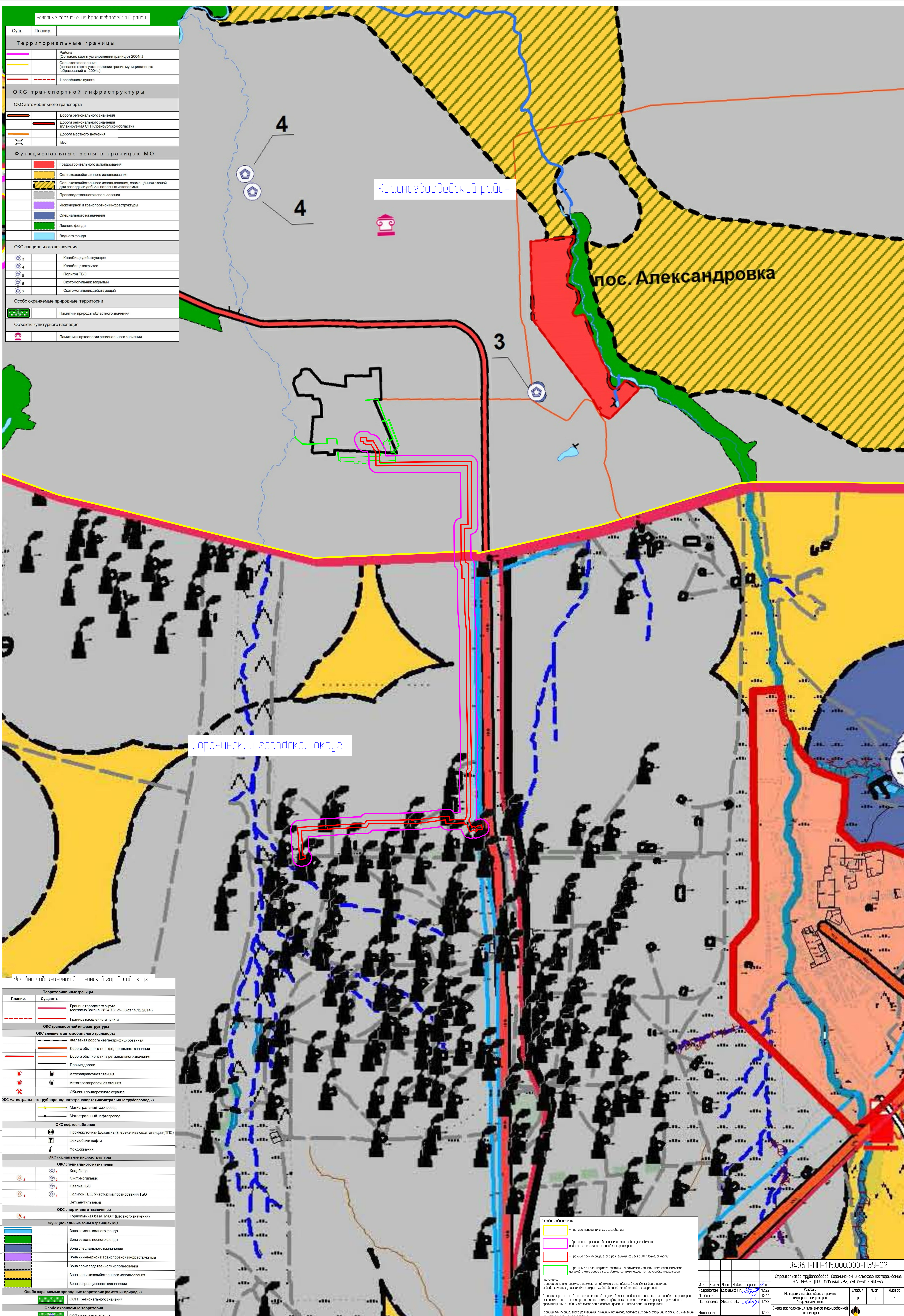
Приложения:

- Приложение 1. Техническое задание на разработку документации по планировку территории;
- Приложение 2. Письмо администрации Муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области «О согласовании документации по планировке территории для строительства линейного объекта АО «Оренбургнефть»;
- Приложение 3. Письмо администрации Муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области «О согласовании документации по планировке территории для строительства линейного объекта АО «Оренбургнефть»;
- Приложение 4. Письмо Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа «О наличии границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства»;
- Приложение 5. Письмо администрации муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области «О наличии границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства»;
- Приложение 6. Распоряжение министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области «Об утверждении документации по планировке территории»;
- Приложение 7. Программа и задание на проведение инженерных изысканий;
- Приложение 8. Технические условия;
- Приложение 9. Исходные данные;
- Приложение 10. Материалы инженерных изысканий (CD диск);





Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	—
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	—
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	<i>не требуется в соответствии с п.21 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</i>
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	<i>не требуется в соответствии с п.22 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25.04.2017г. № 740/пр</i>
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	<i>не требуется в соответствии с п.23 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств и схема конструктивных и планировочных решений	—
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	—

Условные обозначения Красногорбодвевский район	
Сущ.	Планш.
Территориальные границы	
	Района (согласно карты установления границ (от 2004г.)
	Сельского поселения (согласно карты установления границ муниципальных образований (от 2004г.)
	Населенного пункта
ОКС транспортной инфраструктуры	
ОКС автомобильного транспорта	
	Дорога регионального значения
	Дорога регионального значения (планируемая СТП Оренбургской области)
	Дорога местного значения
	Мост
Функциональные зоны в границах МО	
	Градостроительного использования
	Сельскохозяйственного использования
	Сельскохозяйственного использования, совмещенная с зонами для разведения и добычи полезных ископаемых
	Промышленного использования
	Инженерной и транспортной инфраструктуры
	Специального назначения
	Лесного фонда
	Водного фонда
ОКС специального назначения	
	3 Кладбище действующее
	4 Кладбище закрытое
	5 Полигон ТБО
	6 Скотомогильник закрытый
	7 Скотомогильник действующий
Особо охраняемые природные территории	
	Памятник природы областного значения
Объекты культурного наследия	
	Памятник археологии регионального значения

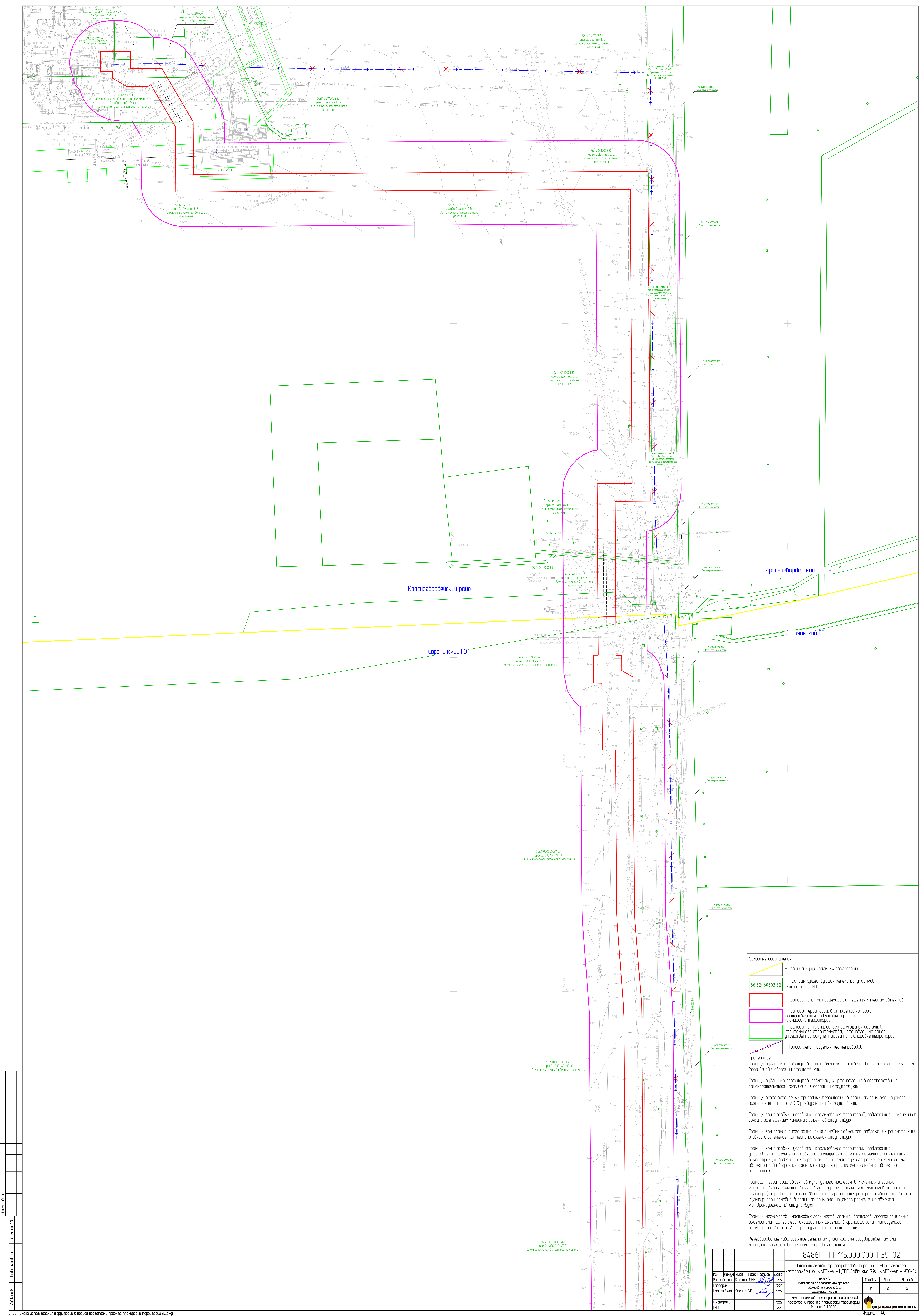


Территориальные границы		
Планир.	Сущест.	
	Граница городского округа (согласно Запаса 2824/781-У-03 от 15.12.2014)	
	Граница населенного пункта	
ОКС транспортной инфраструктуры		
ОКС внешнего автомобильного транспорта		
	Железная дорога неэлектрифицированная	
	Дорога обычного типа федерального значения	
	Дорога обычного типа регионального значения	
	Прочие дороги	
	Автозаправочная станция	
	Автогазопроводная станция	
	Объекты придорожного сервиса	
ОКС магистрального трубопроводного транспорта (магистральные трубопроводы)		
	Магистральный газопровод	
	Магистральный нефтепровод	
ОКС нефтедобычи		
	Промежуточная (доминант) перекачивающая станция (ППС)	
	Цех добычи нефти	
	Фонд свавки	
ОКС специальной инфраструктуры		
ОКС специального назначения		
	1 Кладбище	
	2 Сикотомлинск	
	3 Свалка ТБО	
	4 Полгон ТБО/ Участок компостирования ТБО	
	5 Ветсанульняяд	
ОКС спортивного назначения		
	6 Горнолыжная база "Мамы" (местного значения)	
Функциональные зоны в границах МО		
	Зона земель водного фонда	
	Зона земель лесного фонда	
	Зона специального назначения	
	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Зона производственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования	
	Зона рекреационного назначения	
Особо охраняемые природные территории (памятник природы)		
	1 ООПТ регионального значения	
Особо охраняемые территории		
	2 ООТ местного значения	

Классификация объектов	
	- Проекты муниципальных образований;
	- Проекты перепланировки, а также иных работ, осуществляемых по договору (контракту) на выполнение работ;
	- Проекты на планирование размещения объектов АЗ "Трансформатор"
	- Проекты на планирование размещения объектов капитального строительства, осуществляемые работами управляющих организаций по согласованию с проектной организацией;
Примечание: Проекты на планирование размещения объектов, осуществляемые в соответствии с требованиями к проектированию, утвержденными в установленном порядке органами государственного управления в сфере строительства, являются проектами на планирование размещения объектов, подлежащих рассмотрению в составе с изменениями.	

[illegible]

Реализованные либо изъятые земельные участки для государственных или муниципальных нужд проектом не представляются				
8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02				
Строительство трубопроводов Сорочинское-Никольское-Космоградское «АК39-4» - ЦПТС Завойкино ТЭУ, «АК39-4» - УБС-4»				
№ док. подл.	Дата	Раздел 3		
№ ин. ПЗУ	12.22	Материалы по обоснованию проекта	Сводная	Лист
	12.22	технической маршруты	Р	1
№ ВБ	12.22	проектно-технические материалы		2
	12.22	Схема использования территории в первой	 САМАРАНИНЕФТЬ	
	12.22	подзоны проекта линейных маршрутов		
	12.22	Масштаб 1:20000		



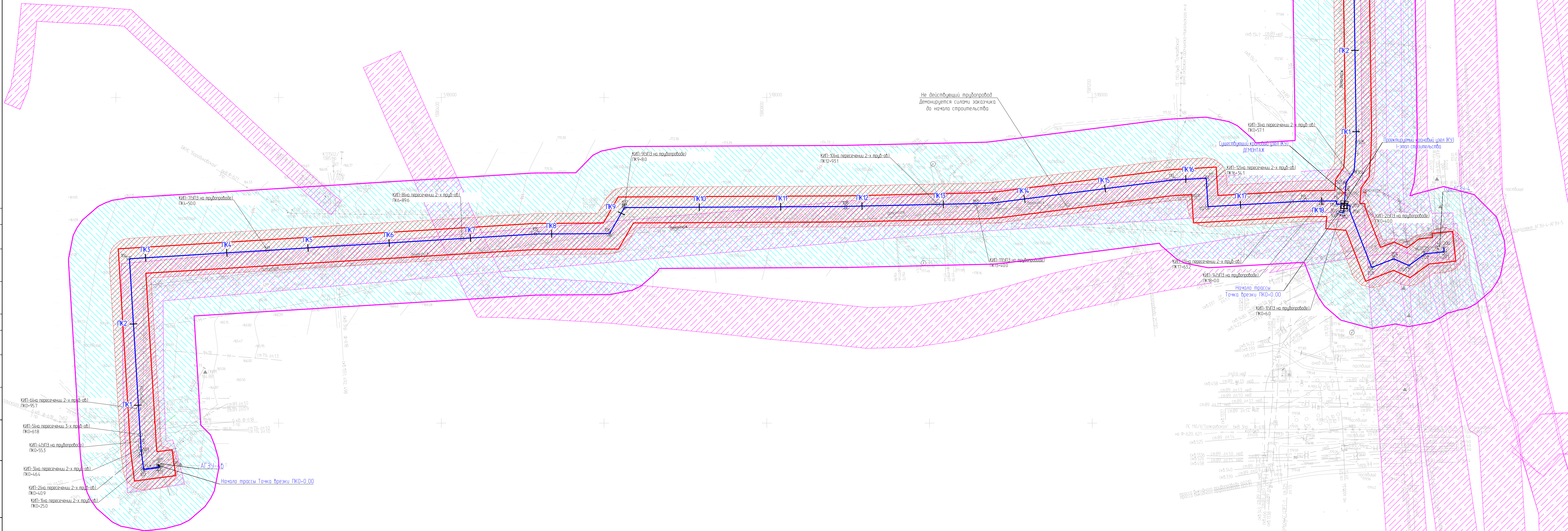
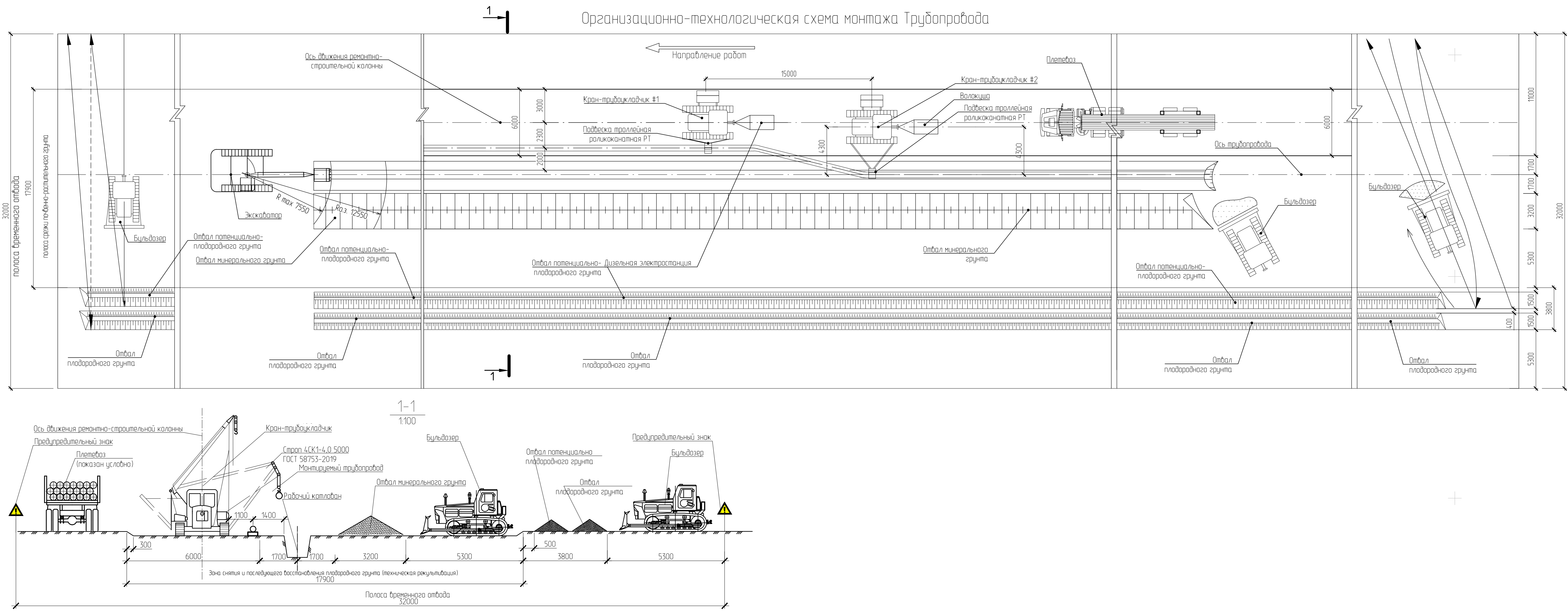
Условные обозначения:

- Граница муниципальных образований;
- 56:32:160303:82 - Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН;
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- Трасса проектируемых нефтепроводов;

Примечание:
Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют;
Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют;
Границы особо охраняемых природных территорий, в границах зоны планируемого размещения объекта АО "Оренбургнефть" отсутствуют;
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов отсутствуют;
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов АО "Оренбургнефть" отсутствуют;
Границы лесных насаждений, участков лесных насаждений, лесопосадочных выделов или частей лесопосадочных выделов, в границах зоны планируемого размещения объекта АО "Оренбургнефть" отсутствуют;
Резервирование либо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматривается.

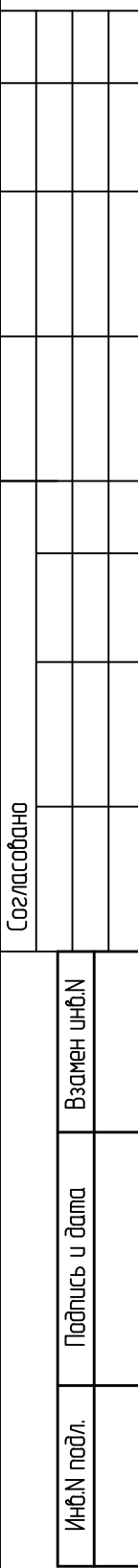
8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02					
Строительство трубопроводов Сорочинско-Николаевского назначения: «АГЗУ-4 - ЦПС Заводска 79», «АГЗУ-4б - УБС-4»					
Изм.	Конт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработка	Колесникова	1	122		12.12.22
Проектирование	Якина В.В.	1	122		12.12.22
Нач. отдела					
Исполнитель					
ГИП					

Организационно-технологическая схема монтажа Трубопровода

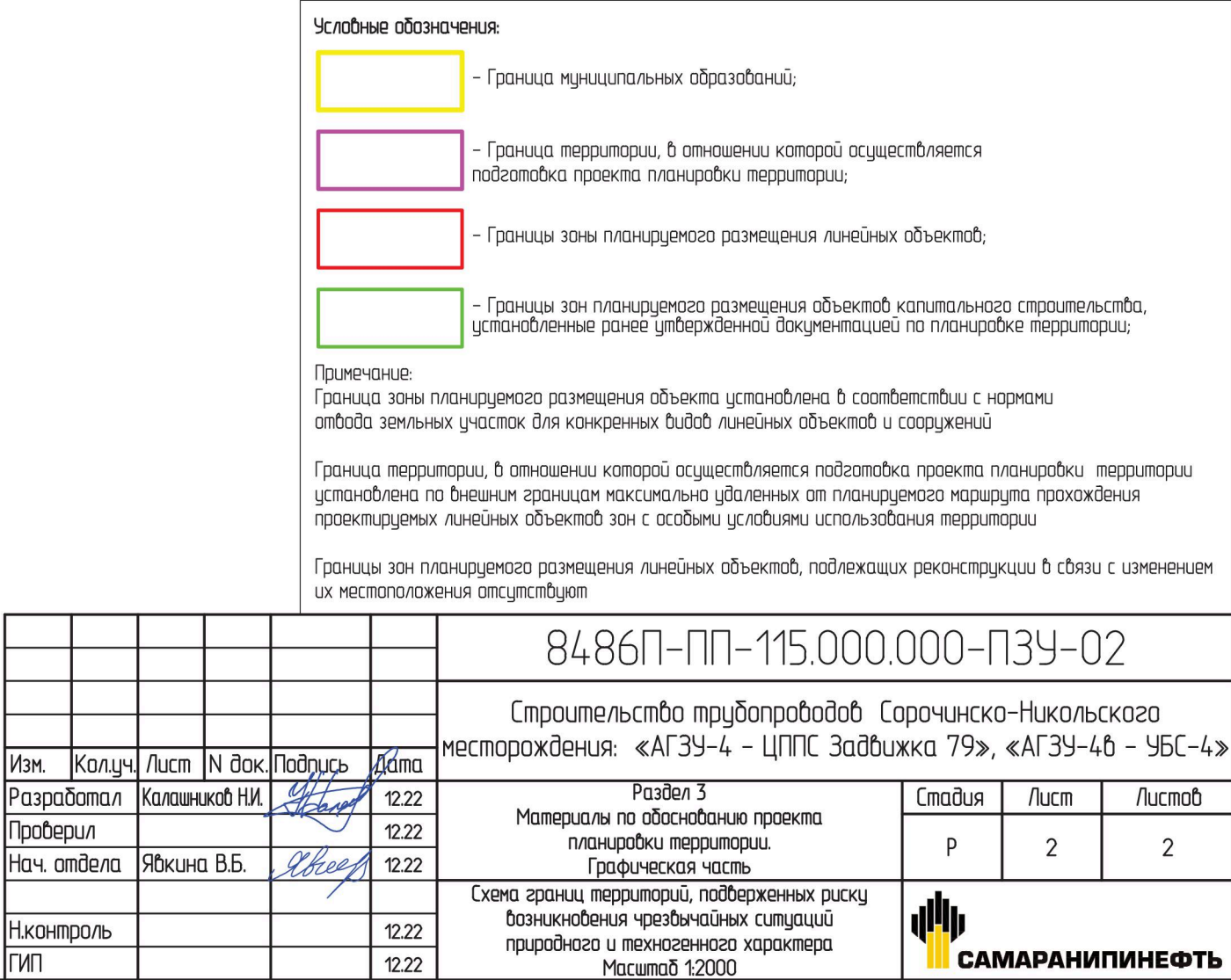


- Условные обозначения**
- Граница муниципальных образований;
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
 - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
 - Трасса проектируемых нефтепроводов;
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов;
 - Граница минимальных расстояний от оси трубопровода до зданий, строений, сооружений (75м от оси);
 - Установленная охранная зона проектируемых нефтепроводов (25м от оси);
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - Охранные зоны инженерных коммуникаций, установленные в соответствии с законодательством РФ;
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- Примечание**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлены по выносам границ населенных пунктов от планируемой территории проектных документов. Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов, подлежат реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отступают.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с изменением их расположения отступают.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежат реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отступают.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их расположения отступают.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, отнесены в соответствии со сведениями ЕГРН. В случае зон с особыми условиями использования территории отступают.

8486П-ПП-115.000.000-ПЗУ-02			
Строительство трубопровода, Саровского-Никольского			
нефтепровода: «АГЗУ-4 - ЦПТС Заболотка 79», «АГЗУ-4Б - УБС-4»			
Изм.	Колонт.	Лист	Всего листов
Разработчик	Колосов И.И.	122	122
Проектировщик	Колосов И.И.	122	122
Чел. отдела	Колосов И.И.	122	122
Инженер	Колосов И.И.	122	122
Проверка	Колосов И.И.	122	122
Итого	Колосов И.И.	122	122



Формат А0



Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

1.1 Существующее положение

Зона планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» устанавливается в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Расстояние от границ населенных пунктов до проектируемых объектов:

- с. Толкаевка, расположенное в 2,6 км восточнее АГЗУ-4;
- с. Александровка, расположенное в 2,1 км северо-восточнее УПСВ «Сорочинско-Никольская»;
- с. Никольское расположенное в 5,6 км северо-западнее скважины АГЗУ-4в.

Обзорная схема района работ представлена на Рисунке 1.1.

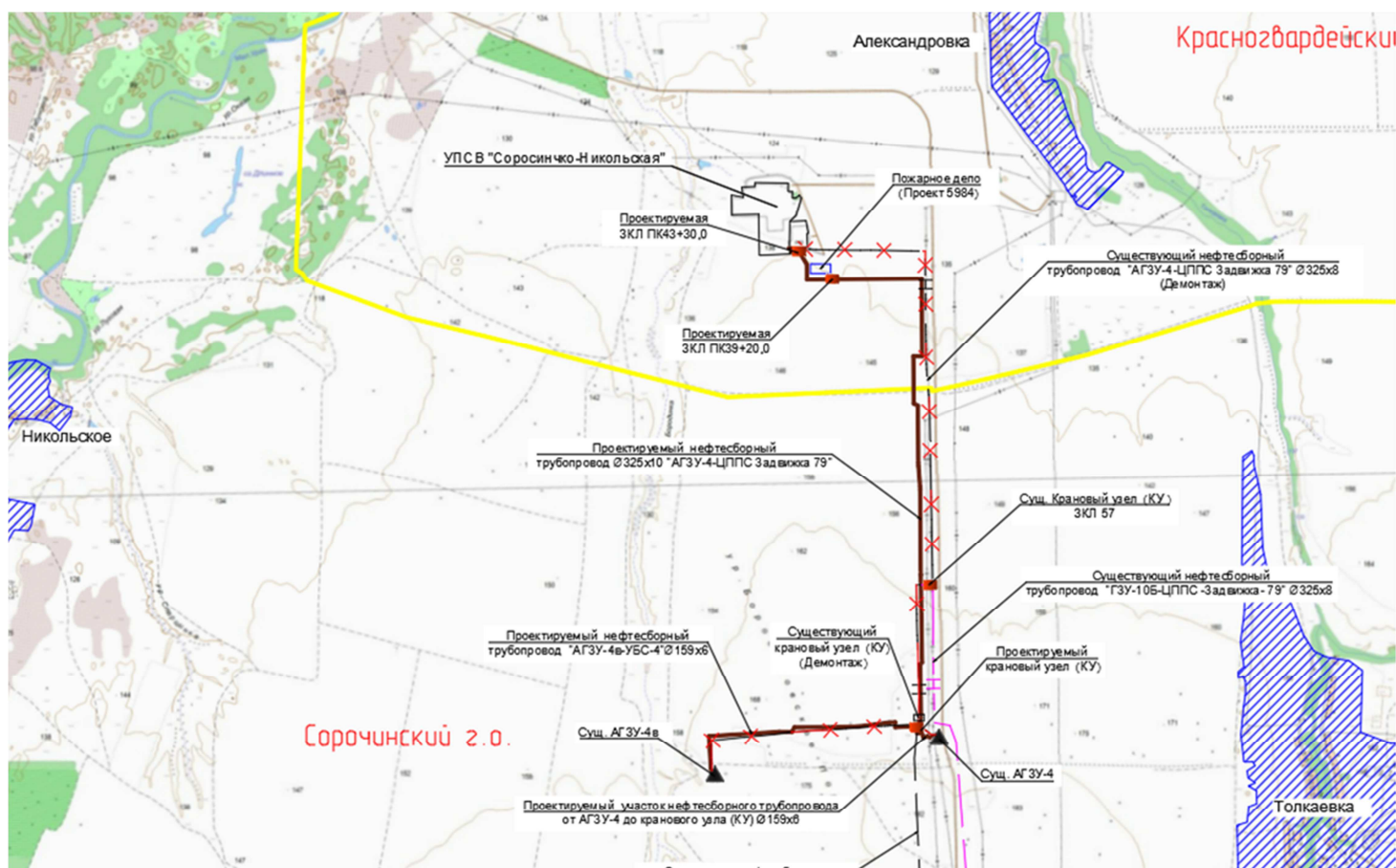


Рисунок 1.1 – Обзорная схема района работ

1.2 Климат

Для составления климатической характеристики территории изысканий использована климатическая справка ФГБУ «Приволжское УГМС» (Приложение Д), СП 131.13330.2018 «Строительная климатология», а также Научно-прикладной справочник по климату СССР [68].

Климат района умеренно континентальный. Согласно карте климатического районирования участок работ относится к зоне III А (рисунок 1 СП 131.13330.2018 [48]).

Температура воздуха на территории в среднем за год положительная и составляет 4,6 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 21,3 °С), самым холодным – январь (минус 13,2 °С). Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 41,4 °С, абсолютный минимум – минус 43,4 °С. Годовой ход температуры и даты перехода среднесуточных температур воздуха представлены в таблицах 1.2.1 - 1.2.3.

Согласно климатической справке по МС Сорочинск (приложение Д) температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 равна минус 36,5 °С, обеспеченностью 0,92 – минус 34,5 °С; значения наиболее холодной пятидневки равны соответственно минус 33,5 °С и минус 31,5 °С.

Таблица 1.2.1 - Температура воздуха по МС Сорочинск, °С (приложение Д)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная температура												
-13,2	-12,5	-5,9	6,2	14,9	19,7	21,3	19,7	13,2	4,7	-3,4	-9,9	4,6
Абсолютный максимум температуры воздуха												
5,1	4,4	18,1	32,1	37,4	39,5	41,4	39,1	36,4	26,7	15,7	6,7	41,4
Абсолютный минимум температуры воздуха												
-43.4	-39	-34.3	-23.6	-6.3	-1	4.3	-0.3	-6.4	-21.6	-33.2	-40.1	-43.4

Таблица 1.2.2 - Даты перехода среднесуточной температуры воздуха через пределы температуры 0,0 °С, 5,0 °С и 10,0 °С весной и осенью по МС Сорочинск (приложение Д)

даты перехода среднесуточной температуры воздуха через					
весна			осень		
0,0 °С	5,0 °С	10,0 °С	0,0 °С	5,0 °С	10,0 °С
01.04	13.04	24.04	06.11	19.10	30.09

Таблица 1.2.3 - Даты перехода среднесуточной температуры воздуха через пределы температуры 0,0 °С, - 5,0 °С, - 10,0 °С и - 15,0 °С весной и осенью по МС Сорочинск (приложение Д)

даты перехода среднесуточной температуры воздуха через							
весна				осень			
0,0 °С	- 5,0 °С	- 10,0 °С	- 15,0 °С	0,0 °С	- 5,0 °С	- 10,0 °С	- 15,0 °С
06.11	29.11	13.12	20.12	01.04	16.03	24.02	25.01

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, упругостью водяного пара - парциальное давление и относительная влажность. Согласно климатической справке (приложение Д) среднемесячная относительная влажность воздуха составляет 70%, с наибольшими значениями в зимний период (таблица 1.2.4). Наиболее низкие значения парциального давления приходятся обычно на весну, когда приходящие воздушные массы сформированы над холодным морем. Минимальные значения упругости водяного пара наблюдаются в январе (2,0 гПа), максимальные – в июле (14,2 гПа) (таблица 1.2.5). По схематической карте зон влажности участок работ относится к сухой зоне (СП 50.13330-2012, [47]).

Таблица 1.2.4 - Среднее месячная и годовая относительная влажность воздуха по МС Сорочинск, % (приложение Д)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
81	79	81	67	53	58	60	59	64	75	84	82	70

Таблица 1.2.5 - Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара по МС Сорочинск, гПа [68]

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2,0	2,1	3,5	6,3	8,6	12,0	14,2	12,2	9,0	6,2	4,4	2,8	6,9

Атмосферные осадки на исследуемой территории составляют в среднем за год 380 мм (таблица 1.2.6, приложение Д), где на теплый период (апрель-октябрь) приходится 248 мм, на холодный (ноябрь-март) – 132 мм. Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. Наибольшее суточное количество осадков (57 мм) отмечено в мае (таблица 1.2.7, приложение Д).

Таблица 1.2.6 - Среднее месячное и годовое количество осадков по МС Сорочинск, мм (приложение Д)

Месяц											
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
27	20	23	26	30	49	40	34	32	37	33	29
											Год
											380

Таблица 1.2.7 - Наибольшее суточное количество осадков МС Сорочинск, мм (приложение Д)

Месяц											
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
15	21	19	46	57	50	43	43	32	21	23	24

Среди атмосферных явлений метели возможны с октября по апрель (за год в среднем 28,57 дней), с наибольшей повторяемостью (до 8,33 дней) в январе (таблица 1.2.8, приложение Д). Грозы регистрируются обычно с апреля по октябрь с наибольшей частотой в июне (таблица 1.2.9, приложение Д). В течение всего года наблюдаются туманы (обычно 21,49 дней за год) с наибольшей частотой в холодный период (таблица 1.2.10, приложение Д). Среднее и наибольшее число дней с обледенением представлены в таблице 1.2.11, [68]. По карте районирования территории по толщине стенки гололеда участок работ относится ко второй зоне – 5 мм (СП 20.13330.2016, карта 3 [44]).

Таблица 1.2.8 - Число дней с метелями по МС Сорочинск (приложение Д)

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
среднее												
8,33	6,1	3,67	0,29	•	•	•	•	•	0,76	2,86	6,61	28,57
наибольшее												
22	18	12	2	•	•	•	•	•	6	12	18	52

Таблица 1.2.9 - Число дней с грозой по МС Сорочинск (приложение Д)

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
среднее												
•	•	•	0,55	2,46	6,18	5,9	3,41	1,13	0,05	•	•	19,66
наибольшее												
•	•	•	3	8	11	15	12	4	1	•	•	33

Таблица 1.2.10 - Число дней с туманами по МС Сорочинск (приложение Д)

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
среднее												
2,25	2,25	4,49	1,37	0,29	0,24	0,37	0,48	0,78	1,92	3,82	3,29	21,49
наибольшее												
9	9	10	5	2	4	2	5	3	7	11	11	49

Таблица 1.2.11 - Среднее число дней с обледенением по МС Сорочинск [68]

Явление	Месяц							Год
	X	XI	XII	I	II	III	VI	
среднее								
Гололед	0,4	3	4	2	2	1	0,2	13
Зернистая изморозь	0,2	0,6	0,7	0,7	0,1	1	0,3	4
Кристаллическая изморозь	0,2	1	5	6	7	5	0,6	25
Мокрый снег	0,1	0,2	0,1	-	-	-	0,07	0,5
Сложное отложение	-	0,2	1	0,5	0,2	0,07	-	2
Среднее число дней с обледенением	0,9	5	10	9	9	7	1	42
наибольшее								
Гололед	3	9	12	7	7	9	2	24

Зернистая изморозь	3	4	7	4	2	6	2	15
Кристаллическая изморозь	4	10	12	14	15	15	5	39
Мокрый снег	2	3	2				2	3
Сложное отложение		5	8	4	3	1		10
Среднее число дней с обледенением	7	14	19	18	15	18	6	61

Ветра на территории преобладают западной и северо-западной четверти (таблицы 1.2.12 и 1.2.13, приложение Д), среднегодовая скорость ветра составляет 2,9 м/с (таблица 1.2.14, приложение Д). Максимальная наблюдаемая скорость равна 28 м/с, порывы – 34 м/с (таблица 1.2.15, [68]). По карте районирования территории по давлению ветра участок работ относится к третьей зоне – 0,38 кПа (СП 20.13330.2016, карта 2 [44]).

Таблица 1.2.12 - Повторяемость направления ветра и штилей по МС Сорочинск, % (приложение Д)

Направление								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
8,8	6,3	12,4	16,1	13,2	14,3	17,1	17,3	9,7

Таблица 1.2.13 - Повторяемость скорости ветра градациям по МС Сорочинск, % (приложение Д)

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15
33,58	35,29	18,86	7,34	2,55	1,25	0,72	0,15

Таблица 1.2.14 - Средняя месячная и годовая скорость ветра по МС Сорочинск, м/с (приложение Д)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3,2	3,2	3,1	3,2	2,9	2,6	2,4	2,3	2,6	3,1	3,2	3,1	2,9

Таблица 1.2.15 - Максимальная наблюдаемая скорость ветра по МС Сорочинск, м/с [68]

Характеристика ветра	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Скорость	24	28	24	22	20	20	20	20	20	28	24	28	28
Порыв	28	34	28	26	24	24	28	24	24	34	28	-	34

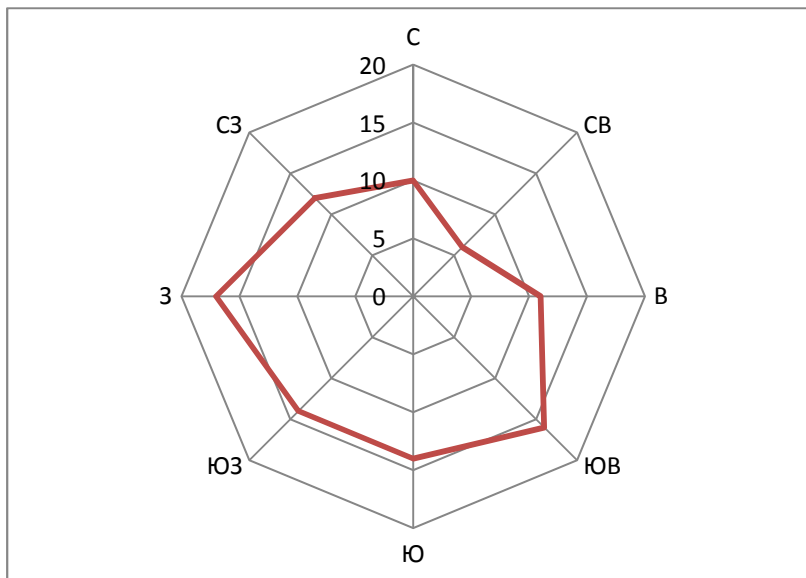


Рисунок 1.2.2 - Роза ветров по МС Сорочинск (приложение Д)

Снег появляется чаще всего в третьей декаде октября (22.10), но он обычно долго не держится и тает. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 24 ноября (таблица 1.2.16, [68]). Максимальной мощности снег достигает к концу первой декады февраля. В середине марта происходит его активное таяние, уплотнение и, как следствие, уменьшение высоты (таблицы 1.2.18 - 1.2.20, [68]). Средняя при наибольшей декадной высоте плотность снежного покрова составляет 275 кг/м³ (таблица 1.2.21 [68]). Окончательно снежный покров разрушается в первой декаде апреля (средняя дата 2 апреля) – таблица 1.2.17, [68]. По карте районирования территории по нормативному значению веса снежного покрова участок работ относится к третьей зоне – 1,5 кН/м² (СП 20.13330.2016, карта 1 [44]).

Таблица 1.2.16 - Число дней со снежным покровом, даты появления и образования снежного покрова по МС Сорочинск [68]

Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова		
	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя
143	22.10	26.09	12.11	24.11	13.10	07.01

Таблица 1.2.17 - Даты разрушения и схода снежного покрова по МС Сорочинск [68]

Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя
02.04	16.03	19.04	10.04	25.03	23.04

Таблица 1.2.18 - Средняя декадная высота снежного покрова по МС Сорочинск, см (приложение Д)

Месяц	XI			XII			I			II			III		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	•	•	9	10	12	15	18	21	23	25	26	26	26	21	17

Таблица 1.2.19 - Максимальная из наибольших высота снежного покрова по МС Сорочинск, см [68]

Месяц	X			XI			XII			I			II			III			IV		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	-	4	8	15	15	21	18	28	25	27	33	35	41	43	43	44	42	41	31	6	-

Таблица 1.2.20 - Минимальная высота из наибольших высота снежного покрова по МС Сорочинск, см [68]

Месяц	X			XI			XII			I			II			III			IV		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	-	2	1	1	1	1	1	1	2	1	4	8	9	8	6	3	2	1	1	1	-

Таблица 1.2.21 - Плотность снежного покрова по МС Сорочинск, кг/м³ [68]

Месяц	XII			I			II			III			Средняя при наибольшей декадной высоте
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	
Высота	223	249	257	270	257	268	281	292	303	316	330	341	
	275												

Температура почвы на территории в среднем за год положительная и равна 6 °С. Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 64 °С (1970, 1971 и 1972 гг.), абсолютный минимум – минус 44 °С (1973 г.). Основные температурные характеристики представлены в таблицах 1.2.22 - 1.2.23.

Таблица 1.2.22 - Средняя температура поверхности почвы по МС Сорочинск, °С [68]

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная температура												
-15	-14	-7	7	19	24	26	23	15	4	-4	-10	6
Абсолютный максимум температуры воздуха												
2	5	22	51	61	64	64	62	55	37	20	3	64
Абсолютный минимум температуры воздуха												
-44	-43	-37	-29	-9	-6	4	-1	-7	-25	-30	-38	-44

Таблица 1.2.23 - Максимальная за зиму глубина промерзания почвы по МС Сорочинск, °С (приложение Д)

XI	XII	I	II	III	IV
77	107	149	150	150	150

Промерзание грунтов зависит от их физических свойств (тип, механический состав, влажность и пр.), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов. Нормативная глубина промерзания грунта определена по данным метеостанции «Авангард» согласно СП 22.13330.2016 (п.п. 5.5.2-5.5.3) [45] (таблица 3.24):

для районов, где глубина промерзания не превышает 2,5 м, ее нормативное значение допускается определять по формуле:

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}, \text{ где}$$

- M_t - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год в данном районе;
- d_0 - величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м; песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м.

Таблица 1.2.24 - Нормативная глубина промерзания грунтов, м

Грунт	M_t	d_0	Глубина промерзания, м
Суглинки, глины	44,9 6,7	0,23	1,54
Супесь, песок пылеватый или мелкий		0,28	1,87
Пески гравелистые, крупные, средней крупности		0,30	2,01
Крупнообломочный грунт		0,34	2,28

Согласно «Справочнику по опасным природным явлениям в республиках, краях и областях Российской Федерации» [28] и приложениям Б и В СП 11-103-97 [42] на исследуемой территории следует ожидать проявления следующих опасных метеорологических явлений:

- два раза в год возможны сильные метели (продолжительность 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более);
- два раза в год интенсивные осадки (в количестве 50 мм и более в течение 12 ч и менее);
- два раза в год возможны сильные туманы (метеорологическая дальность видимости 100 м, продолжительность 12 ч и более);
- один раз в год крупный град (диаметр градин 20 мм и более).

1.3 Растительный и животный мир

Согласно геоботаническому районированию территория изысканий относится к Евгенинско-Заволжской степной подпровинции Заволжско-Казахстанской степной провинции Причерноморско-Казахстанской подобласти Евразийской степной области [65].

Более узкое разделение данной территории относить исследуемую часть Общего Сырта к Иргизско-Самарскому флористическому району.

Данная территория относится к подзоне северной степи. Растительность здесь представлена главным образом разнотравно-дерновиннозлаковыми степями, которые сохранились отдельными фрагментами (преимущественно разнотравно-типчаково-ковыльные) сообщества, развитые в полосе черноземов обыкновенных.

Естественная лесная растительность представлена преимущественно пойменными тополевыми. В подлеске отмечены калина красная, бересклет бородавчатый, терн колючий, шиповник коричный, чилига и др. Лесополосы представлены кленом ясенелистным и вязом мелколистным.

В настоящее время целенные участки с естественной травянистой растительностью сохранились лишь по балкам, оврагам, крутым водораздельным склонам и холмам с эродированными почвами. Хозяйственная деятельность человека (в первую очередь интенсивный выпас скота на пастбищах) сильно повлияла на ботанический состав растительного покрова, значительно видоизменив его. Здесь преобладают сообщества равнинных и крутосклоновых настоящих степей.

Зональная растительность

Фитоценозы равнинных настоящих степей, получившие развитие на черноземах обыкновенных, приурочены к равнинному и слабо покатому рельефу. Кроме доминирующего типчака здесь встречаются ковыли Лессинга и тырса, мятлик луковичный, житняк узколистный, полынок, бурачник прямой, спорыш, люцерна серповидная, подмаренник настоящий, тысячелистник благородный, чабрец Маршалла, молочай лозный, ноннея коричная и др.

Сообщества крутосклоновых настоящих степей, располагающиеся на черноземах обыкновенных средне- и сильноосмытых, представлены полынково-типчаковой растительной модификацией. На склонах северной экспозиции преобладают злаки: типчак, ковыли Лессинга и тырса, тонконог стройный, костер безостый и костер кровельный, мятлик луковичный, тимopheевка степная. Разнотравье представлено полынью австрийской, тысячелистником благородным, грудницей опушенной, лапчатками серебристой, восточной и низкой, смолевками, бурачниками прямым и ветвистым, чабрецом Маршалла и др. На южных склонах процент разнотравья сокращается, уступая место типчаку, ковылям и полыням. Среди разнотравной растительности преобладают лапчатка серебристая, шалфей горный, астрагал яйцеплодный, липучка обыкновенная, икотник серо-зеленый, зопник клубненосный.

Интразональная растительность

К заболоченным участкам (понижениям пойм рек Ильмень и Чесноковка) приурочены болотные луга. В их травостое преобладают осока дернистая и гигрофитное разнотравье – подмаренник цепкий, лютик ползучий, дербенник иволистный, шлемник колпаконосный, сердечник горький и др.

Промоины, ямы, овраги характеризуются кале относительные и абсолютные неудобья. Растительный покров здесь довольно разрежен и однообразен. В промоинах и ямах, представляющих собой относительные неудобья, преобладают такие виды как полынь горькая, пустырник пятилопастный, полынок, гулявник струйчатый, рогац песчаный. Абсолютные неудобья представлены оврагами. Здесь произрастают шалфей поникающий, чабрец Маршалла, лапчатка простертая. На эродированных склонах оврагов встречаются полынь горькая, пижма обыкновенная, пырей ползучий.

Современное состояние животного мира района намечаемой деятельности определяется его природными особенностями и длительным хозяйственным освоением. Распространение животных тесно связано с размещением и состоянием угодий (биотопов), необходимых для их существования. Видовой состав фауны района работ достаточно богат, что обусловлено разнообразием природных условий.

Среди животных, обитающих в лесных ценозах, обычны сибирская косуля, лесной хорек, лесная мышь, рыжая полевка, лесная мышовка, обыкновенная бурозубка, обыкновенный еж, большой пестрый дятел, ушастая сова, зяблик, зарянка, обыкновенная горихвостка, серая мухоловка, мухоловка-пеструшка, обыкновенная овсянка, славка- завирушка, садовая славка, рябинник и др.

Для степных сообществ рассматриваемой территории наиболее характерны многочисленные норные грызуны: рыжевато-белый суслик, полевая мышь, обыкновенный хомяк, обыкновенная полевка, степная пеструшка, обыкновенная слепушонка, степная мышовка, большой тушканчик. Типичным

обитателем степей является заяц-русак, селящийся в зарослях бурьяна, густой травы, куртинах кустарников. Со степями связана жизнь представителей отряда хищных - степного хорька и обыкновенной лисицы, предпочитающих селиться по оврагам и балкам. Для орнитофауны степных сообществ характерны дневные хищники из отряда соколообразных, среди которых наиболее часто встречаются обыкновенная пустельга, кобчик, полевой лунь. Представители семейства фазановых - перепел и серая куропатка в настоящее время в степных ценозах встречаются значительно реже. Из мелких воробьиных, обитающих в степи, следует отметить полевого жаворонка. Из пресмыкающихся - прыткую ящерицу и степную гадюку.

Среди животных, обитающих в лесных ценозах, обычны сибирская косуля, лесной хорек, лесная мышь, рыжая полевка, лесная мышовка, обыкновенная бурозубка, обыкновенный еж, большой пестрый дятел, ушастая сова, зяблик, зарянка, обыкновенная горихвостка, серая мухоловка, мухоловка-пеструшка, обыкновенная овсянка, славка-завирушка, садовая славка, рябинник и др.

В прибрежных кустарниках и луговых травах поселяются коростель, лысуха, болотная камышевка, чибис. На сырых лугах околводных сообществ обычная желтая трясогузка. К птицам, чья жизнь связана с водоемами, относится и береговая ласточка. Из пресмыкающихся в околводных биоценозах встречается обыкновенный уж, из земноводных – озерная и остромордая лягушка, зеленая жаба.

Фауна птиц водных сообществ представлена обычными видами: чирком-трескунком, чирком-свистунком и кряквой. В реках и прудах обитают обычные, широко распространенные виды рыб: пескарь, елец, голавль, плотва, серебряный карась, окунь, лещ, ерш, красноперка, уклейка, вьюн обыкновенный и др.

Если оценивать животное население данной территории в целом по биомассе, можно сделать вывод: наибольший удельный вес принадлежит беспозвоночным - малощетинковым и круглым червям, а также насекомым: отдельным семействам жесткокрылых (хрущи, долгоносики, щелкуны, чернотелки, усачи и др.), чешуекрылых (совки, пяденицы, огневки), прямокрылых (саранчовые, кузнечиковые), цикадовым, клопам и др. Количество их видов измеряется тысячами. Жизнь большинства насекомых связана с почвой. Это, в первую очередь, различные муравьи, мухи, жуки. Открытая степь бедна чешуекрылыми (бабочками). На травянистой растительности их практически нет, но в лесных колках и зарослях кустарников - великое множество. В засушливые и жаркие годы в долинах крупных степных рек сильно размножается перелетная саранча. Большой вред сельскохозяйственным культурам наносит некрупная саранча - итальянский прус.

Численность и плотность видов охотничьих ресурсов Красногвардейского района Оренбургской области по данным Министерства лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области представлены в таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3 - Численность и плотность видов охотничьих ресурсов Красногвардейского района Оренбургской области

Виды животных	Количество особей, ед.				Плотность особей на 1000 га			
	2017	2018	2019	2020	2017	2018	2019	2020
Косуля	284	300	296	526	0,98	1,03	1	1,8
Кабан	86	105	81	122	0,29	1,17	0,28	0,4
Лисица	234	198	161	159	0,80	0,68	0,57	0,56
Куница	19	21	20	6	0,06	0,07	0,07	0,21
Заяц-русак	509	556	511	591	0,76	1,92	1,81	2,1
Норка	31	31	43	37	0,1	0,1	0,15	0,13
Барсук	153	153	114	80	0,52	0,52	0,4	0,3
Бобр	217	217	201	136	0,75	0,75	0,71	0,5
Серая куропатка	1537	2175	1323	1432	5,31	7,52	4,7	5,1
Сурок	319	319	290	254	1,1	1,1	1,03	0,9
Ондатра	227	227	156	112	0,78	0,78	0,55	0,4
Хорь	-	4	10	10	-	0,01	0,03	0,03
Утка	996	996	1731	1585	3,44	3,44	6,15	5,6
Корсак	4	0	12	254	0,01	0	0,007	0,9

На территории Красногвардейского района Оренбургской области обитают редкие виды растений и животных. Перечень их представлен в таблице 1.1.4.

Таблица 1.1.4 - Редкие виды животных и растений Красногвардейского района Оренбургской области

№№ п/п	Русское название	Латинское название
1	Пчела плотник	<i>Xylocopa valga</i>
2	Бересклет бородавчатый	<i>Euonymus verrucosa</i> Scop.
3	Горноколосник щитковый	<i>Orostachys thyrsoiflora</i> Fisch.
4	Люцерна решетчатая	<i>Medicago cancellata</i> Bieb.
5	Чемерица Лобеля	<i>Veratrum lobelianum</i> Bernh.
6	Ладьян трехнадрезный	<i>Corallorchiza trifida</i> Chatel.
7	Ковыль Залесского	<i>Stipa zaleskii</i> Wilensky
8	Фиалка удивительная	<i>Viola mirabilis</i> L.

Численность и плотность видов охотничьих ресурсов Сорочинского г.о. Оренбургской области по данным Министерства лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области представлены в таблице 1.1.5

Таблица 1.1.5 - Численность и плотность видов охотничьих ресурсов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

Виды животных	Количество особей, ед			Плотность особей на 1000 га		
	2018	2019	2020	2018	2019	2020
Лось	16	44	47	0,05	0,15	0,17
Косуля	580	543	696	2,05	1,90	2,52
Кабан	169	174	265	0,59	0,63	0,95
Заяц-русак	639	562	496	2,26	2,03	2,03
Заяц-беляк	12	6	6	0,04	0,02	0,02
Корсак	-	-	-	-	-	-
Лисица	145	138	182	0,51	0,49	0,65
Куница	-	2	2	-	0,007	0,007
Серая куропатка	2233	829	1498	7,92	3	5,42
Норка	69	69	98	0,24	0,24	0,35
Барсук	161	173	183	0,57	0,62	0,66
Бобр	423	392	312	1,5	1,41	1,13
Ондатра	612	602	636	1,5	1,41	2,3
Утка	5199	1505	1697	18,4	5,45	6
Тетерев	48	-	83	0,17	-	0,29
Гусь	66	-	-	0,23	-	-

На территории Сорочинского г.о. Оренбургской области обитают редкие виды растений и животных. Перечень их представлен в таблице 1.1.6.

Таблица 1.1.6. - Перечень растений и животных, занесенных в Красную книгу, зарегистрированных на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

№ п/п	Название	
	Русское название	Латинское название
1	Степная дыбка	<i>Saga pedo</i>
2	Пахучий красотел	<i>Calosoma sycophanta</i>
3	Степной шмель	<i>Bombus fragrans</i>
4	Сапсан	<i>Falco peregrinus</i>
5	Коростель	<i>Crex crex</i>
6	Большой веретенник	<i>Limosa limosa</i>
7	Оносма красильная	<i>Onosma tinctoria</i> Bieb. s.l.
8	Бурачок ленский	<i>Alyssum lenense</i> Adams

№ п/п	Название	
	Русское название	Латинское название
9	Гвоздика уральская	<i>Dianthus uralensis</i> Korsh.
10	Гнездовка обыкновенная	<i>Neottia nidus-avis</i> (L.) Rich.
11	Дремлик темно-красный (ржавый)	<i>Epipactis atropurpurea</i> (Hoffm.ex Bernh.) Bess.
12	Ладьян трехнадрезный	<i>Corallorhiza trifida</i> Chatel.
13	Любка двулистная	<i>Platanthera bifolia</i> (L.) Rich.
14	Тайник овальный	<i>Listera ovata</i> (L.) R. Br.
15	Ятрышник шлемоносный	<i>Orchis militaris</i> L.
16	Люцерна решетчатая	<i>Medicago cancellata</i> Bieb.
17	Ковыль Залесского	<i>Stipa zalesskii</i> Wilensky

В реках, близ территории изысканий, обитают широко распространенные виды: пескарь, елец, голавль, красноперка, уклейка, вьюн обыкновенный, лещ, плотва, карась, окунь, ерш и др. Фауна птиц водных сообществ представлена кряквой, чирком-свистунком, серым гусем, различными видами куликов. В заросших кустарников и луговыми травами поймах рек поселяются болотная камышовка, болотная сова, коростель, лысуха и др. Из пресмыкающихся в водных и околоводных биоценозах встречается водяной уж., из земноводных – озерная и остромордая лягушки, краснобрюхая жерлянка, зеленая жаба.

При оценке животного населения данной территории по биомассе, можно сделать следующий вывод: наибольший удельный вес принадлежит беспозвоночным – малощетинковым и круглым червям, а также насекомым: отдельным семействам жесткокрылых (хрущи, долгоносики, щелкуны, чернотелки, жужжелицы, усачи и др., чашуекрылых (совки, пяденицы, огневки и др.), прямокрылых (саранчовые, кузнечиковые), цикадовых, клопов и др. Количество их видов измеряется тысячами и несмотря на постоянное изучение, огромное количество видов остаются не описанными. Жизнь большинства насекомых связана с почвой. Это, в первую очередь, различные муравьи, жужжелицы, многие виды полужесткокрылых (клопов). Характерной особенностью открытых степных пространств является представителей чашуекрылых (бабочек). На травянистой растительности их почти нет, но в зарослях степных кустарников их великое множество. В засушливые и жаркие годы в долинах крупных степных рек сильно размножается перелетная саранча. Большой вред сельскохозяйственным культурам наносит некрупная саранча – итальянский прус.

Растительный и животный мир участков работ

На территории изысканий сложились 2 типа растительности: растительность пашен (агроценозы) и растительность пастбищных земель. Залежные участки имеют бурьяновую и пырейную стадии. Здесь наиболее распространены: пырей ползучий, полынь горькая, цикорий обыкновенный, полынок, белена черная, татарник колючий, тысячелистник благородный, ромашка непахучая, коровяки фиолетовый и восточный.

Растительность агроценозов представлена посадками сельскохозяйственных культур, а также различными видами сорных растений. Степень засоренности полей сорняками колеблется от средней до сильной. Злостными сорняками являются овсюг обыкновенный, осоты белый и розовый. Кроме того встречаются однолетние яровые – просо куриное, гречишка вьюнковая; однолетние зимующие – ярутка полевая, молюкан татарский; корнеотпрысковые - молочай лозный.

Пастбищные угодья территории участка изысканий представлены Классом настоящих степей и низинных (остепненных). лугов

Класс настоящих степей представлен подклассом настоящие степи равнин и покаты (слабоэродированных) склонов. Они расположены по пологим и покатым склонам водоразделов на черноземах типичных и выщелоченных. Увлажнение атмосферное, недостаточное. В этих условиях сформировались разнотравно-типчаковые ассоциации, различные по степени сбитости. Основу травостоя составляют злаки, прежде всего типчак. Кроме него встречаются ковыль тырса, пырей ползучий, иногда мятлик – узколистый и луковичный. Из разнотравья обычны полынок, тысячелистник обыкновенный, цикорий дикий, икотник серо-зеленый, одуванчик поздний, шалфей степной, полынь непахучая, льнянка обыкновенная. Проективное покрытие – 50 %, урожайность 6 ц/га, средняя высота травостоя 15-20 см. Качество корма хорошее. Большая часть этого подкласса сбита. Среднесбитые пастбища представлены среднесбитыми разнотравно-типчаковыми модификациями с изреженной растительностью. В травостое в значительных количествах присутствуют мятлик луковичный и пырей ползучий, увеличивается процент покрытия полынка и тысячелистника обыкновенного, появляется сорнотравье. Урожайность – 5 ц/га сухой поедаемой массы хорошего и среднего качества.

Класс низинные луга представлен подклассом низинных сухих (остепненных) лугов.

Низинные степные луга приурочены к днищам балок с намытыми почвами. Травостой представлен среднесбитой разнотравно-узколистномятликовой растительной ассоциацией. Из злаков преобладают мятлик узколистый, костер безостый в виде примеси пырей ползучий, типчак, из бобовых встречается клевер луговой и красный, донник белый, из разнотравья распространены цикорий дикий, тысячелистник обыкновенный, полынок, икотник серо-зеленый. Средняя высота травостоя 15-20 см. Проектное покрытие 60-70%, урожайность 6-7ц/га массы сухого корма хорошего и среднего качества. Характеристика растительного и животного мира участка работ представлена на рис.3.3

Район намечаемой деятельности характеризуется преобладанием природно-антропогенных ландшафтов над природными. В целом, биоценозы рассматриваемой территории сформировались под воздействием хозяйственной деятельности. Первичные природные комплексы давно преобразованы в агроценозы. Значительная часть животного мира представлена синантропными видами. Это, прежде всего, птицы семейства врановых, воровьинообразных, а из млекопитающих – грызуны. Среди животных, населяющих пашню, преобладают норные грызуны и беспозвоночные, большинство из которых является вредителями сельскохозяйственных растений.

Другими животными, которые так же, как и грызуны, живут в этой местности круглогодично, являются лиса, зайцы, также встречается большое количество серых куропаток.

1.4 Геоморфологические условия и ландшафтная характеристика

Рассматриваемая территория находится в юго-западной части возвышенности Общий Сырт, являющейся частью Восточно-Европейской равнины. Морфологически она представляет собой всхолмленную равнину с уклоном на юго-запад, интенсивно расчлененную речной и овражно-балочной сетью вследствие денудационных и эрозионных процессов.

Современный рельеф территории изысканий представляет собой плиоценовую денудационную равнину, в пределах которой выделяются аккумулятивные аллювиальные поверхности и денудационные поверхности водоразделов и их склонов.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен на правобережном склоне р. Толкаевка.

Участок изысканий расположен в западной части степной зоны. Район намечаемой деятельности характеризуется преобладанием природно-антропогенных (вторичных) ландшафтов, над природными (коренными).

По функциональной принадлежности в рассматриваемом районе выделяются промышленно-селитебный, сельскохозяйственный и рекреационный типы ландшафта:

- промышленно-селитебный функциональный тип ландшафта включает территории населенных пунктов, производственных и коммунальных предприятий;
- сельскохозяйственный тип ландшафта включает земли, занятые сельскохозяйственными территориями (пашнями, пастбищами, сенокосами);
- рекреационный тип ландшафта представлен озелененными территориями и участками, прилегающими к водным объектам.

Участок проектируемого строительства приурочен к территории, относящейся к водораздельно-холмистому сельскохозяйственному типу ландшафтов.

1.5 Зоны с особым режимом природопользования

1.5.1 Объекты историко-культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. В связи с этим необходимо учитывать режим регулирования хозяйственной деятельности в зоне памятников, следовательно, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации,

градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений. Хозяйственная и иная деятельность на территориях объектов культурного наследия производится по согласованию с государственными органами по охране культурного наследия.

В рамках работ по проектированию и инженерно-экологических изысканий проведено археологическое обследование земельных участков предполагаемого строительства. Объектами данных работ являлись непосредственно земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению.

В соответствии с письмом Инспекции Государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области №55-1-2441 от 15.08.2022г., результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 28.07.2022 г., государственный эксперт О.А. Шинкарь) экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельных участках, отведенных под объект: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в - УБС-4», в Сорочинском городском округе и Красногвардейском районе Оренбургской области) указывают, что на участках реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

1.5.2 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

Отношения в области организации, охраны и использования, особо охраняемых природных территорий регулируются федеральным законом от 14 марта 1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Для определения наличия ООПТ на исследуемой территории были изучены и проанализированы материалы:

- информационно-справочной системы ООПТ России (<http://oopt.info>);
- Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации. Особо охраняемые природные территории Российской Федерации (<http://www.zapoved.ru>);
- Министерства лесного хозяйства охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (www.priroda.samregion.ru/environmental_protection/kadastr);
- Федеральная государственная информационная система территориального планирования (<http://fgis.economy.gov.ru>);
- Администраций Красногвардейского района, Сорочинского г.о.

На основании полученного письма администрации Сорочинского г.о. Оренбургской области №01-15/141 от 30.03.202 г. особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

На основании полученного письма администрации МО Красногвардейского района Оренбургской области №01/798 от 05.04.2022г. особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Согласно письму Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области №1846794623 от 29.03.2022г. особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Согласно письму Минприроды России от 30.04.2020 г. №15-47/10213 на территории Красногвардейского района, Сорочинского г.о Оренбургской области особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют.

1.5.3 Защитные леса и особо защитные участки леса

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса, эксплуатационные леса и резервные леса. Леса, расположенные на землях иных категорий, могут быть отнесены к защитным лесам (ст. 10 Лесного кодекса РФ с изменениями от 01.07.2017 г.).

Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда допускаются для использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов (линейные объекты) (ст. 21 Лесного кодекса РФ с изменениями от 01.07.2017г.).

К особо защитным участкам лесов относятся (ст. 102 Лесного кодекса РФ с изменениями от 01.07.2017 г.):

- берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов;
- опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами;
- лесосеменные плантации, постоянные лесосеменные участки и другие объекты лесного семеноводства;
- заповедные лесные участки;
- участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений;
- места обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных;
- другие особо защитные участки лесов.

Согласно ответу Министерства лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области №АГ-12-19/8171 от 19.04.2021 г., в границах зоны планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» земли лесного фонда отсутствуют.

1.5.4 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Для предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов животного и растительного мира при строительстве и эксплуатации проектируемых сооружений важно соблюдать требования к водоохранным зонам и прибрежным защитным полосам ближайших водных объектов.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иной деятельности. Согласно Водному кодексу Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются:

использование сточных вод для удобрения почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Прибрежной защитной полосой является часть водоохранной зоны с дополнительными ограничениями хозяйственной и иной деятельности. В прибрежных защитных полосах, наряду с установленными выше ограничениями, запрещаются:

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;

выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос определены в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ [1]. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается по их протяженности от истока. Размеры ее у озер и водохранилищ равны 50 м, за исключением водоемов с акваторией менее 0,5 км². Магистральные и межхозяйственные каналы имеют зону, совпадающую по ширине с полосами отводов таких каналов. Ширина прибрежной защитной полосы зависит от уклона берега водного объекта. Для озер и водохранилищ, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение, ширина прибрежной защитной полосы равна 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

Согласно Водному кодексу Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, ширина водоохранной зоны р. Малый Уран - 200 м, р. Толкаевка – 100 м, прибрежная защитная полоса - 50 м. Для водоемов и ручьев минимальную ширину водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы следует принять равной 50 м, за исключением временного водотока в ур.Бородинка простирающимся

западнее сооружений, его протяженность согласно картам М 1:25000 составляет 12 км и соответственно ВОЗ равна 100 м.

Проектируемые сооружения находятся за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос. Здесь без ограничений допускается строительство и эксплуатация проектируемых сооружений

2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В данном проекте зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается по границам отвода проектируемых объектов:

Ширина полосы временного отвода для проектируемых участков нефтесборных трубопроводов «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» составляет 32,0 м, принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории:

В соответствии с СП 284.1325800.2016, утвержденным приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от «16» декабря 2016 г. № 978/пр, таблица 7) минимальные расстояния от оси проектируемых участков нефтесборных трубопроводов «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» до зданий, сооружений и других инженерных сетей составляют 75 м.

В соответствии с п.7.2 Типовых требований Компании «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов» №П1-01.05 М-0133», с правилами охраны магистральных трубопроводов" (ред. От 23.11.94) (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.92, постановлением Госгортехнадзора РФ) охранная зона проектируемых участков нефтесборных трубопроводов «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» устанавливается в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В соответствии с письмом администрации муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области №01/15-577 от 01.12.2022г., письмом управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа №01-15/872 от 15.09.2021г., в границах зоны планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» отсутствуют границы объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В соответствии с письмом администрации муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области №01/2987 от 06.12.2022г., границы зоны планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4», пересекают границы зон планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»:

- 5984П «Пожарное депо на Сорочинско-Никольском месторождении»;», документация по планировке территории утверждена постановлением администрации МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области №149-п от 14.10.2020г.

Реконструкция и изменение местоположения указанного объекта в связи с размещением объекта АО «Оренбургнефть» 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» не предусматривается.

На основании изложенного, границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют.

4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

В соответствии с п.4 статьи 17 правил землепользования и застройки Муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области (Приложение к решению Совета депутатов МО Кинзельский сельсовет от 18.12. 2013 г. № 30/2 с внесенными изменениями от 22 декабря 2016г. № 14/2, от 28 августа 2017г. № 19/2, от 28 июня 2018 г. № 25/2, от 27 ноября 2020 г. № 3/11) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

В соответствии с п.4 статьи 23 правил землепользования и застройки Муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (приложение к решению Совета депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области №616 от 11.09.2020 г.) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Параметры объектов капитального строительства входящих в состав объекта 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области, разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

В основу объемно-планировочных решений данного проекта заложено рациональное использование отведенных площадей и трасс, технико-экономическая целесообразность.

Размеры технологических площадок определены, исходя из рационального размещения оборудования и трасс инженерных сетей, габаритов оборудования, указаний производителя по его размещению и монтажу в соответствии с требованиями противопожарных норм, СП 18.13330.2019, Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

- Площадка кранового узла (КУ) DN 300 PN40:

Площадь застройки – 108,0 м² (по габариту ограждения 9,0х12,0 м). Площадка размером в плане 6,7х6,0 м со щебеночным покрытием толщиной 100 мм по утрамбованному грунту и с откосами шириной 0,6 м по периметру площадки. Площадка обрамлена бортовым камнем БР100.30.15 (ГОСТ 6665-91) закрепленным монолитным бетоном кл. В7,5 (ГОСТ 26633-2015). С целью предотвращения роста травы на площадках проектом предусмотрена укладка рулонного материала (геотекстиль). Стойки С1 высотой +1,320 м выполнены из трубы диаметром 219х6 (ГОСТ 10704-91) с заделкой бетоном класса В15 в пробуренном котловане диаметром 600 мм на глубину 1,8 м. Стойки С2 высотой +1,370 м выполнены из трубы диаметром 114х5 (ГОСТ 10704-91) с заделкой бетоном класса В15 в пробуренном котловане диаметром 400 мм на глубину 1,8 м. Площадка обслуживания задвижки выполнена из прокатной стали (швеллер по ГОСТ 8278-83, уголок по ГОСТ 8509-93) и просечно-вытяжного листа ТУ 36.26.11-5-89) на отметке +1,000 м. Ограждение площадки кранового узла (КУ) выполнено по МУК ЕТТ №П4-06 М-0076 и состоит из основной секции высотой 2,0 м, дополнительного нижнего (противоподкопного) ограждения глубиной 0,5 м и дополнительного верхнего ограждения из объемной колючей проволоки высотой 0,5 м. Общая высота ограждения 2,5 м. Калитка запирается на засов посредством навесного замка или врезного/накладного замка. Площадка не канализуется.

- Площадка узла запорной арматуры DN 300 PN40:

Проектом предусмотрено устройство двух площадок УЗА DN 300 PN40 (расположение и привязку на местности смотри раздел ТКР-01). Конструктивное и объемно-планировочное исполнение двух площадок одинаковое.

Площадь застройки каждой площадки УЗА – 57,8 м² (по габариту ограждения 5,5х10,5 м). Площадка размером в плане 3,5х4,5 м со щебеночным покрытием толщиной 100 мм по утрамбованному грунту и с откосами шириной 0,6 м по периметру площадки. Площадка обрамлена бортовым камнем БР100.30.15 (ГОСТ 6665-91) закрепленным монолитным бетоном кл. В7,5 (ГОСТ 26633-2015). С целью предотвращения роста травы на площадках проектом предусмотрена укладка рулонного материала (геотекстиль). Стойки С1 высотой +1,320 м выполнены из трубы диаметром 219х6 (ГОСТ 10704-91) с заделкой бетоном класса В15 в пробуренном котловане диаметром 600 мм на глубину 1,8 м. Площадка обслуживания задвижки выполнена из прокатной стали (швеллер по ГОСТ 8278-83, уголок по ГОСТ 8509-93) и просечно-вытяжного листа ТУ 36.26.11-5-89) на отметке +1,000 м. Ограждение площадки УЗА выполнено по МУК ЕТТ №П4-06 М-0076 и состоит из основной секции высотой 2,0 м, дополнительного нижнего (противоподкопного) ограждения глубиной 0,5 м и дополнительного верхнего ограждения из объемной колючей проволоки высотой 0,5 м. Общая высота ограждения 2,5 м. Калитка запирается на засов посредством навесного замка или врезного/накладного замка. Площадка не канализуется.

- Площадка под существующий крановый узел (КУ) ЗКЛ №57:

Площадь застройки – 21,9 м². Площадка размером в плане 4,7х4,65 м со щебеночным покрытием толщиной 100 мм по утрамбованному грунту и с откосами шириной 0,6 м по периметру площадки. Площадка обрамлена бортовым камнем БР100.30.15 (ГОСТ 6665-91) закрепленным монолитным бетоном кл. В7,5 (ГОСТ 26633-2015). С целью предотвращения роста травы на площадках проектом предусмотрена укладка рулонного материала (геотекстиль). Стойки С1 высотой +1,250 м выполнены из трубы диаметром 219х6 (ГОСТ 10704-91) с заделкой бетоном класса В15 в пробуренном котловане диаметром 600 мм на глубину 1,8 м. Площадка обслуживания задвижки выполнена из прокатной стали (швеллер по ГОСТ 8278-83, уголок по ГОСТ 8509-93) и просечно-вытяжного листа ТУ 36.26.11-5-89) на отметке +1,000 м. Площадка не канализуется.

- Подключение к существующим АГЗУ-4 и АГЗУ-4в:

Стойка С1, С2, С3 под подключаемые к существующим АГЗУ-4 и АГЗУ-4в трубопроводы выполнена из трубы диаметром 89х5 (ГОСТ 10704-91), с заделкой бетоном класса В15 (ГОСТ 26633-2015) в пробуренном котловане диаметром 400 мм на глубину 1,8 м. Для уменьшения воздействия сил от морозного пучения грунта в высверленный котлован, перед заливкой бетона, уложить трубу из гидроизола по ГОСТ 7415-86 в 2 слоя до глубины 1.6 м. Между слоями гидроизола предусмотреть заполнение углеводородной пластичной смазкой..

- Знак пикетный. 016

Опознавательные знаки выполнены из металлического листа (ГОСТ 19903-2015), опоры из стальных труб диаметром 76х4 (ГОСТ 10704-91), с заделкой бетоном класса В15 (ГОСТ 26633-2015) в высверленных котлованах диаметром 300 мм, на глубину 1,2 м.

5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
Трасса нефтесборного трубопровода «АГЗУ-4в-УБС-4»							
1	0+25.0	нефтепровод	89	1.0	76	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
2	0+28.9	нефтепровод нед.	89	1.1	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
3	0+31.0	нефтепровод	89	1.0	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
4	0+40.9	нефтепровод	89	1.0	67	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
5	0+46.4	нефтепровод	89	1.0	58	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
6	0+61.8	нефтепровод	114	1.0	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
7	0+63.8	нефтепровод	89	1.2	57	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
8	0+79.6	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-618	-	-	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
9	0+95.7	нефтепровод	89	1.9	82	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
10	1+94.1	нефтепровод нед.	89	1.0	84	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
11	5+36.0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-618	-	-	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
12	6+89.6	нефтепровод	114	2.5	69	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
13	8+95.1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-621	-	-	61	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
14	12+93.1	нефтепровод	89	1.0	84	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
15	12+94.0	водовод нед.	89	1.2	8	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
16	13+9.0	ЛЭП 6 кВ 3 пр.	-	-	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
17	15+69.6	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-620 ПС 110/6кВ «Толкаевская»	-	-	61	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
18	16+47.1	нефтепровод нед.	159	1.2	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
19	16+50.2	водовод нед.	89	1.2	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
20	17+24.0	нефтепровод нед.	89	1.2	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
21	17+63.2	газопровод	325	1.5	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
22	18+20.8	нефтепровод	325	1.4	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
Трасса нефтесборного трубопровода от АГЗУ-4 до проект. кранового узла							
23	0+7.4	кабель эстакады	-	-	90	АО «Оренбургнефть» обслуживает ООО ИК «Сибинтек»	Г. Сорочинск, ул. Зеленая, 29, нач. уч. Дуник Д.С., тел. 6-61-21
24	0+11.5	дренаж	50	0.6	80	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
25	0+14.6	нефтепровод нед.	89	0.7	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
26	0+15.3	нефтепровод	159	1.3	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
27	0+21.9	нефтепровод нед.	325	1.1	79	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
28	0+24.8	нефтепровод нед.	89	0.9	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
29	0+33.6	нефтепровод нед.	89	1.3	59	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
30	0+40.9	нефтепровод нед.	89	0.9	55	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
31	0+42.7	ЛЭП 110 кВ 3 пр.+1 грз. «Сорочинско-Никольская-2»	-	-	63	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
32	0+60.8	водовод ст.	89	0.6	62	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
33	0+61.7	нефтепровод	89	0.8	52	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
34	0+66.4	водовод	89	0.6	67	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
35	0+81.1	ЛЭП 110 кВ 3 пр. 1 «Сорочинско-Никольская-3»	-	-	73	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
36	1+8.2	2 водовод нед.	89	1.3	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
37	1+16.1	водовод	89	1.4	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
38	1+21.5	2 водовод	89	1.6	84	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
39	1+23.0	водовод	89	1.2	82	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
40	1+26.3	водовод	89	1.2	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
41	1+27.6	водовод	89	0.8	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
42	1+28.4	водовод нед.	89	1.1	82	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
43	1+28.5	водовод ст.	89	1.1	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
44	1+29.6	2 водовод	89	1.4	79	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
45	1+43.6	водовод	89	1.2	70	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
46	1+54.3	газопровод в.д. нед.	325	1.2	68	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
Трасса нефтесборного трубопровода «АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79»							
47	0+18.2	нефтепровод	159	1.3	56	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
48	0+19.8	водовод нед. ст.	89	1.2	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
49	0+21.8	нефтепровод нед.	159	1.5	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
50	0+44.8	нефтепровод	89	1.2	71	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
51	2+10.7	нефтепровод нед.	89	1.1	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
52	4+41.1	водовод нед. ст.	89	1.2	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
53	10+24.3	т.врезки нефтепровода	325	1.2	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
54	23+22.6	газопровод ДНС «Ольховская» - «ГСП-Никольский»	325	1.5	65	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
55	24+1.1	газопровод УПСВ «Кодяковская» - Сорочинско-Никольская ГСК км 46	325	1.98	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
							охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
56	24+50.6	водовод	168	1.55	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
57	24+54.6	водовод нед	168	1.7	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
58	24+58.0	нефтепровод нед.	114	1.5	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
59	24+87.9	нефтепровод нед.	159	1.2	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
60	25+6.5	водовод	426	1.9	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
61	25+9.7	водовод	426	1.9	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
62	25+49.2	ось автодороги на трубную базу	-	-	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями на согласование пересечения нефтепроводов Ду от 89-530 мм, водоводов Ду от 89-420 мм с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием в Оренбургской и Самарской областях, принадлежащих АО «Оренбургнефть» (письмо №54-01/052 от 24.01.2022г.) Приложение №8 к материалам по обоснованию проекта планировки территории
63	25+79.5	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-619	-	-	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
64	26+95.5	газопровод ДНС «Ольховская» - «ГСП-Никольский»	325	1.9	78	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
65	27+4.2	нефтепровод ст.	325	1.5	77	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
66	27+14.0	газопровод в.д. нед. ДНС «Ольховка»-ГСП «Никольский» км 15.5	325	1.2	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
67	27+14.8	нефтепровод	325	1.4	76	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
68	32+97.5	газопровод в.д. нед. ДНС «Ольховка»-ГСП «Никольский» км 15.5	325	1.2	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
							охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
69	34+14.9	нефтепровод	325	1.4	78	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
70	34+25.7	нефтепровод	325	1.5	78	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
71	34+33.9	газопровод ДНС «Ольховская» - «ГСП-Никольский»	325	1.9	78	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
72	35+13.6	нефтепровод нед.	159	1.2	95	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
73	39+39.9	кабель нед.	-	0.7	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
74	42+50.7	ось дороги (грейдер)	-	-	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями на согласование пересечения нефтепроводов Ду от 89-530 мм, водоводов Ду от 89-420 мм с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием в Оренбургской и Самарской областях, принадлежащих АО «Оренбургнефть» (письмо №54-01/052 от 24.01.2022г.) Приложение №8 к материалам по обоснованию проекта планировки территории -
75	42+55.8	нефтепровод нед.	159	1.2	57	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
76	43+57.7	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-109	-	-	83	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
77	43+92.1	нефтепровод нед.	325	1.2	89	АО «Оренбургнефть» ЦППН № 4	АБК Сорочинско-Никольского месторождения, зам. нач. цеха Шакилов В.Н., тел. 6-66-00
78	44+7.2	паропровод наз.	50	-	89	АО «Оренбургнефть» ЦППН № 4	АБК Сорочинско-Никольского месторождения, зам. нач. цеха Шакилов В.Н., тел. 6-66-00
79	44+7.9	трубопровод наз.	50	-	89	АО «Оренбургнефть» ЦППН № 4	АБК Сорочинско-Никольского месторождения, зам. нач. цеха Шакилов В.Н., тел. 6-66-00
Трасса демонтируемого нефтесборного трубопровода «АГЗУ-4в-УБС-4»							
80	0+16.8	нефтепровод	89	1.9	74	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
81	0+19.7	нефтепровод	89	1.0	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
82	0+21.4	нефтепровод нед.	89	1.1	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
83	0+33.1	нефтепровод	89	1.0	55	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
84	0+34.0	нефтепровод	89	1.2	65	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
							Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
85	0+52.5	нефтепровод	89	1.0	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
86	0+58.1	нефтепровод	89	1.2	57	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
87	0+69.5	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-618	-	-	94	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
88	0+85.3	нефтепровод	89	1.2	82	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
89	1+59.6	нефтепровод	114	1.3	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
90	1+85.5	нефтепровод	89	1.6	82	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
91	4+77.3	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-618	-	-	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
92	6+37.8	нефтепровод	114	2.5	71	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
93	11+32.0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-621	-	-	6	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
94	12+18.8	нефтепровод	89	1.0	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
95	12+32.4	ЛЭП 6 кВ 3 пр.	-	-	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
96	12+93.1	водовод нед.	89	1.2	7	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
97	14+83.7	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-620 ПС 110/6кВ «Толкаевская»	-	-	64	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
98	16+13.2	нефтепровод нед.	89	1.3	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
99	16+53.7	газопровод	325	1.5	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
Трасса демонтируемого нефтесборного трубопровода от АГЗУ-4 до проект. кранового узла							
100	0+3.6	нефтепровод	89	0.8	17	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
101	0+12.3	трубопровод стр.	-	-	10	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
102	0+12.3	нефтепровод нед.	325	1.1	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
103	0+20.2	водовод	89	0.8	30	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
104	0+21.4	нефтепровод нед.	89	1.3	84	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
105	0+27.2	нефтепровод нед.	89	0.9	83	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
106	0+31.4	ЛЭП 110 кВ 3 пр.+1грз. «Сорочинско-Никольская-2»	-	-	46	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
107	0+38.8	нефтепровод	159	1.3	2	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
108	0+39.1	водовод нед. 2 тр.	89	1.3	62	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
109	0+41.8	водовод ст.89 гл.1.1	89	1.1	48	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
110	0+42.4	нефтепровод	159	1.3	43	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
111	0+42.9	водовод ст.89 гл.0.6	89	0.6	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
112	0+43.7	водовод 2 тр.	89	1.6	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
113	0+43.8	водовод	89	1.4	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
114	0+44.1	водовод	89	1.2	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
115	0+45.6	нефтепровод нед.	89	0.8	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
116	0+46.1	водовод	89	0.8	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
117	0+46.4	водовод	89	1.4	88	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
118	0+47.2	нефтепровод нед.	89	1.1	87	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
119	0+50.5	водовод	89	1.0	80	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
120	0+	водовод нед.	89	1.54	10	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
121	1+0.1	водовод нед.	89	1.54	78	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
122	1+22.7	ЛЭП 110 кВ 3 пр.+1грз. «Сорочинско-Никольская-2»	-	-	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
123	1+41.0	газопровод нед.	325	1.2	83	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
124	1+47.4	нефтепровод	89	1.2	55	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
Трасса демонтируемого нефтесборного трубопровода "АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79"							
125	0+30.5	нефтепровод	89	1.2	44	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
126	1+81.6	нефтепровод нед.	89	1.1	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
127	4+11.4	водовод нед.	89	1.2	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
128	10+33.3	газопровод нед.	325	1.2	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
129	10+33.6	кабель нед. ТМ	-	0.7	89	АО «Оренбургнефть» обслуживает ООО ИК «Сибинтек»	Г. Сорочинск, ул. Зеленая, 29, нач. уч. Дуник Д.С., тел. 6-61-21
130	10+45.5	ЛЭП 110 кВ 3 пр. 1 «Сорочинско-Никольская-3»	-	-	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
131	10+72.1	ЛЭП 110 кВ 3 пр.+1грз. «Сорочинско-Никольская2»	-	-	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
132	10+76.2	водовод	159	1.39	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
133	10+78.6	нефтепровод	325	1.66	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
Трасса демонтируемого нефтесборного трубопровода "АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79"							
134	0.7	ЛЭП 110 кВ 3 пр.+1грз. «Сорочинско-Никольская2»	-	-	71	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
135	58.2	газопровод УПСВ «Кодяковская» - Сорочинско-Никольская ГСК 46 км	325	1.98	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
136	12.0	водовод	219	1.55	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
137	17.1	водовод нед.	168	1.7	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
138	19.2	нефтепровод нед.	114	1.5	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
139	40.2	нефтепровод нед.	159	1.2	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
140	66.4	водовод	426	1.9	85	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
141	69.9	водовод ст.426 гл.1.9	426	1.9	84	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
142	1.0	ось автодороги на трубную базу	-	-	81	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями на согласование пересечения нефтепроводов Ду от 89-530 мм, водоводов Ду от 89-420 мм с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием в Оренбургской и Самарской областях, принадлежащих

№	ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
							АО «Оренбургнефть» (письмо №54-01/052 от 24.01.2022г.) Приложение №8 к материалам по обоснованию проекта планировки территории
143	42.6	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-619	-	-	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
144	79.9	ЛЭП 110 кВ 3 пр.+1грз. «Сорочинско-Никольская-3»	-	-	89	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
145	90.7	водовод	159	1.39	90	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
146	77.0	нефтепровод	325	1.4	77	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
147	87.1	нефтепровод	325	1.5	77	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ЦЭРТ-1 Сорочинско-Никольская, зам. нач. участка Сидоров А.А. тел. 8(35346)6-66-48
148	95.7	газопровод	325	1.9	77	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
149	93.7	газопровод нед. ДНС «Ольховская» – «ГСП-Никольский»	325	1.5	69	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями №ИСХ-41-00724-22 от 31.01.2022. на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть»
150	42.9	ось дороги (грейдер)	-	-	36	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	Пересечение в соответствии с типовыми техническими условиями на согласование пересечения нефтепроводов Ду от 89-530 мм, водоводов Ду от 89-420 мм с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием в Оренбургской и Самарской областях, принадлежащих АО «Оренбургнефть» (письмо №54-01/052 от 24.01.2022г.) Приложение №8 к материалам по обоснованию проекта планировки территории -
151	1.1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. Ф-109	-	-	86	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-1, СР-1	АБК ПС «Никольская», ст. мастер ЦЭЭО-1 Долгих Ю.А., тел. 8(35346)6-66-25
152	40.7	паропровод наз. ст.50	50	-	89	АО «Оренбургнефть» ЦППН № 4	АБК Сорочинско-Никольского месторождения, зам. нач. цеха Шакилов В.Н., тел. 6-66-00
153	41.5	трубопровод наз. ст.50	50	-	89	АО «Оренбургнефть» ЦППН № 4	АБК Сорочинско-Никольского месторождения, зам. нач. цеха Шакилов В.Н., тел. 6-66-00

6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Границы зон планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области пересекают границы зон планируемого размещения объектов АО «Оренбургнефть»:

- 5984П «Пожарное депо на Сорочинско-Никольском месторождении»;», документация по планировке территории утверждена постановлением администрации МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области №149-п от 14.10.2020г.

Ведомость пересечений с объектом 5984П приведена в таблице 6.1.

Таблица 6.1.

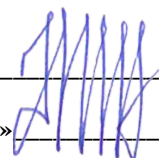
№	X	Y
1	521954,55	2177419,98
2	521955,19	2177420,00
3	521985,98	2177421,06
4	521992,29	2177421,29
5	521992,29	2177453,36
6	521984,52	2177453,08
7	521954,39	2177451,98
1	521954,55	2177419,98
8	521937,75	2177457,40
9	521937,54	2177463,41
10	521933,39	2177463,30
11	521930,87	2177589,81
12	521933,08	2177589,83
13	521932,87	2177595,83
14	521924,75	2177595,75
15	521927,50	2177457,19
8	521937,75	2177457,40

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Зона планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4» устанавливается в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области не пересекает водные объекты (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления по
проектно-изыскательским работам
АО «Оренбургнефть»

 Н.Н. Мишин
«___» _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории)
объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского
месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4»

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	<p>Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории):</p> <p>Общая площадь – 34,2 га.</p> <p>1.1. Строительство участка нефтесборного трубопровода от АГЗУ-4 до т.вр в проектный крановый узел (КУ) перед ЗКЛ, - 192,60 м;</p> <p>1.2. Строительство нефтесборного трубопровода «АГЗУ-4-ЦППС Задвижка 79», - 4414,40 м;</p> <p>1.3. Строительство нефтесборного трубопровода «АГЗУ-4в-УБС-4» до кранового узла (КУ), - 1826,00 м;</p> <p>1.4. Демонтируемый нефтепровод «АГЗУ-4в – существующий крановый узел №55» - 1709,1 м.</p> <p>1.5. Демонтируемого нефтепровода «АГЗУ-4 – существующий крановый узел №55» I участок – 30,4 м.</p> <p>1.6. Демонтируемый нефтепровод «АГЗУ-4 – существующий крановый узел №55» II участок – 94,2 м.</p> <p>1.7. Демонтируемый нефтепровод «АГЗУ-4 – существующий крановый узел №55» III участок – 161,5 м.</p> <p>1.8. Демонтируемый нефтепровод «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79» - 4364,1 м.</p>
2	Местоположение	Сорочинский городской округ Оренбургской области Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области
3	Заказчик-застройщик	АО «Оренбургнефть», г. Бузулук, ул. Магистральная, 2.
4	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
5	Цель выполнения работ	<p>5.1 Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории).</p> <p>5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории.</p>
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>6. Заказчик выдает:</p> <p>6.1. Технические требования на проектирование.</p> <p>6.2.Для линейных объектов, подлежащих реконструкции:</p> <p>6.2.1.Утвержденный Приказ о подготовке документации по планировке территории;</p> <p>6.2.2. Утвержденное задание на подготовку документации по планировке территории;</p> <p>6.2.3. Паспорт трубопровода.</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Осуществить:</p> <p>7.1. Состав работ по разработке и утверждению документации по планировке территории.</p> <p>7.1.1. Организацию и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления;</p> <p>7.1.2. Организация подготовительных работ:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости); - получение на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования схем территориального планирования муниципальных районов и генеральных планов поселений; - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утверждённой документацией по планировке территории; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. <p>7.1.3. Разработка основной части проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586. <p>7.1.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - схема границ территорий объектов культурного наследия; - схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - схема границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); - схема конструктивных и планировочных решений; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586. <p>7.1.5. При разработке проекта межевания территории образовывать земельные участки/части земельных участков на период строительства и эксплуатации линейного объекта на все участки в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, за исключением участков, на которых проведение поверхностных земляных работ проводиться не будет (ГНБ). При образовании частей земельных участков под линейный объект вид разрешенного использования принимать в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. Основная часть проекта межевания территории включает в себя : раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть", которая включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть", которая включает в себя перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:</p>
--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; • условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков образуемых на период эксплуатации и период строительства; • способы образования земельных участков; • вид отвода; • категория земель; • вид разрешенного использования; • информация о правообладателях земельных участков; • площадь образуемых земельных участков; <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>7.1.6. Формирование проекта документации по планировке территории.</p> <p>7.1.7. Направление на проверку в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления.</p> <p>7.1.8. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания или общественные обсуждения проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика при необходимости.</p> <p>7.1.9. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории в уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления.</p>
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>8.2. Генподрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объёме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым техническим заданием.</p> <p>8.3. При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>8.4. В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>9. Результаты выполненных работ</p> <p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>Документация, оформленная в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и в электронном виде (в формате JPG (PDF) и MapInfo), содержащая следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Документация по планировке территории.</p> <p>9.1.3. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.5. Решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>9.1.6. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Генподрядчика.</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.</p> <p>10.4. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.5. Федерального закона РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.6. Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории сельских поселений.</p>

		<p>10.7. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых месторождений СН 459-74. СН 452-73; СН 459-74; №14278тм-т1; СН 456-73.</p> <p>10.8. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>10.9. Постановление правительства РФ от 25.04.2020 г. №586.</p> <p>10.10. Постановление правительства РФ от 26.08.2020 г. №1285.</p>
--	--	--

Приложение 2. Письмо администрации Муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области «О согласовании документации по планировке территории для строительства линейного объекта АО «Оренбургнефть»;



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Кинзельский сельсовет
Красногвардейского района
Оренбургской области
ул. Школьная, д.7а,
с. Кинзелька, 461158
телефон: (35345) 3-35-35
факс: (35345) 3-35-35
g.rabotiagow@yandex.ru
31.01.2023 г. № 30

Начальнику управления
землеустроительных работ
Д.В. Клименко

В соответствии с п. 12.7. ст.45 Градостроительного кодекса, администрация муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории по объекту: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в - УБС-4», расположенного в границах муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава сельсовета



Исполнитель
Зуева Анна Александровна
3-35-35

Г.Н. Работягов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРОЧИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д. 1, г. Сорочинск, Оренбургская обл., 461900. Тел./факс (35346) 4-21-61
<http://www.sorochinsk56.ru>; e-mail: admsor@esoo.ru

от 23.01.2023 № 01-01-15/264

на № _____ от _____

443010, РФ, г. Самара,
ул. Вилоновская, 18
Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В соответствии с пунктом 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», на основании заявления ООО «СамараНИПИнефть» от 16.01.2023 № ИСХ-98-00457-23 (вх. № 257 от 17.01.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4», частично расположенного в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Шарипов Э.Р.
8(35346) 4-22-00, 4-12-73





**Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа
Оренбургской области**
461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
e-mail: arhisor@mail.ru
01.12.2022 № 01-15/577

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 28.11.2022 № ИСХ-98-19953-22 (вх. № 8037 от 28.11.2022), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе проектируемого объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4»», расположенного на территории Сорочинского городского округа:

1) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах земельного участка, по которому выполняется подготовка документации по планировке территории – отсутствуют;

2) действующие публичные сервитуты в зоне планируемого размещения линейного объекта – отсутствуют.

Главный архитектор
муниципального образования
Сорочинский городской округ

А.Ф. Крестьянов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5576e10ed590962058ef4414347970b3

Владелец: Крестьянов Александр Федотович

Действителен с 17.05.2022 до 10.08.2023



**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Красногвардейский район
Оренбургской области**

ул. Мира, 5, с. Плешаново, 461150

телефон (35345) 3-14-44

телефакс (35345) 3-00-89

e-mail: ko@mail.orb.ru

01/2987 от 06.12.2022

[МЕСТО ПИТАНИЯ]

На № ИСХ-98-19952 - 22 от 28.11.2022

ООО «СамараНИПИнефть»

Начальнику управления
землеустроительных работ

Д.В. Клименко

Ул. Вилоновская, д.18, г. Самара
443010

Администрация муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области на Ваш запрос от 28.11.2022 № ИСХ-98-19952-22 по объекту АО «Оренбургнефть» 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС – 4», расположенному на территории Красногвардейского района Оренбургской области сообщает:

1. О наличии зон планируемого размещения объекта капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории 5984П «Пожарное депо на Сорочинско-Никольском месторождении»;

2. Об отсутствии границ земельных участков. Образование которых предусмотрено схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек;

3. Об отсутствии действующих публичных сервитутов.

Глава района


[МЕСТО ПОДПИСИ]

Ю.П. Классен

Приложение 6. Распоряжение министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области «Об утверждении документации по планировке территории»;

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по инженерным изысканиям и землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»



Д.И. Касаев

2021г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления по проектно-изыскательским работам
АО «Оренбургнефть»



Н.Н. Мишин

2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

1	Наименование объекта	8486П Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4»
2	Местоположение объекта	Оренбургская область, Сорочинский городской округ, Красногвардейский район, Сорочинско-Никольское месторождение
3	Основание для выполнения работ	№7700021/2482Д// 3410021/1276Д/ЕП-2022-01 от 18.10.2021
4	Вид градостроительной деятельности	Новое строительство
5	Этап выполнения инженерных изысканий	Проектная и рабочая документация
6	Сроки выполнения инженерных изысканий	В соответствии с календарным планом договора
7	Идентификационные сведения о заказчике	АО «Оренбургнефть» Начальник управления по проектно-изыскательским работам Мишин Николай Николаевич Тел.: 8(35342)3-34-56 Эл. почта: NNMishin@rosneft.ru
8	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «СамараНИПИнефть» главный инженер проекта Щербаков Олег Юрьевич 205-87-51 (доб.1544) E-mail: SherbakovOYu@samnipi.rosneft.ru
9	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Перечень проектируемых объектов и их основные характеристики приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ
10	Идентификационные сведения об объекте: назначение; принадлежность к	Идентификационные сведения об объекте приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ

	объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений	
11	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность) приведены в приложениях Таблицы 4 – 5 настоящего ТЗ
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на окружающую среду приведена в Таблице 8 настоящего ТЗ
13	Цели и задачи ИИ	<p>Цель изысканий: <i>для выполнения ПД.</i></p> <p>Виды изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>инженерно-геодезические изыскания;</i> ▪ <i>инженерно-геологические изыскания;</i> ▪ <i>инженерно-гидрометеорологические изыскания;</i> ▪ <i>инженерно-экологические изыскания.</i> <p>Задача изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>получение топографо-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических данных, необходимых для проектирования объектов приведенных в Таблицах 3-8 настоящего ТЗ;</i> <p>комплексное изучение природных и техногенных условий территории в объеме, достаточном для принятия проектных решений по строительству и мероприятиям по инженерной защите территории и сооружений от опасных геологических и инженерно-геологических процессов</p>
14	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять ИИ	<p>ИИ выполнить на основании следующего перечня нормативных правовых актов, НТД и ЛНД Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; ▪ ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным

		<p>изысканиям (с поправкой);</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; ▪ СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства; ▪ СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства; ▪ СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства; ▪ СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства; ▪ Положение Компании «Маркшейдерские, геодезические и картографические работы в Компании» № П1-01.02 Р-0003; ▪ Положение Компании «Создание цифровой картографической основы открытого пользования в Компании» № П1-01.02 Р-0007; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149; ▪ Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштаба 1:10000» № П1-01 ПК-0003; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» П1-01 ПК-0001; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:25000, 1:50000, 1:100000» № П1-01 ПК-0002; ▪ ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности».
15	<p>Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в</p>	<p>5355 5984 8487 2573 5309 6021</p>

	процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	
16	Виды изысканий	<p>Изыскания выполнить в системе координат МСК субъект 56 и Балтийской системе высот 1977 г.</p> <p>1. Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>1.1 Выполнить топографическую съемку объекта и его элементов в объеме и точности согласно требованиям приведенным в Таблицах 3-5 настоящего ТЗ;</p> <p>1.2 Выполнить топографическую съёмку всех надземных и подземных вдольтрассовых и пересекаемых инженерных коммуникаций;</p> <p>1.3 Топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями, объекты которых располагаются в пределах инженерных изысканий;</p> <p>1.4 Дополнительно указать по пересекаемым линиям ВЛ местоположение двух крайних к проектируемому объекту опор, высота подвески нижних и верхних проводов на опорах и в месте пересечения с проектируемым объектом, материал и форма опор, количество проводов, наименование фидеров, номера опор, температура, при которой выполнен замер провиса провода;</p> <p>1.5 При пересечении трасс с автодорогами и магистральными трубопроводами указать километраж мест пересечений, а так же согласовать указанный километраж с соответствующей линейной организацией.</p> <p>1.6 Указать направление, назначение, диаметр и глубину заложения выявленных подземных коммуникаций. Правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт, со следующей обязательной формулировкой «на плане коммуникации отображены верно и в полном объеме». Подписи представителей организаций обязательно заверить печатями;</p> <p>1.7 При обнаружении водного объекта в непосредственной близости (до 250м) к проектируемым сооружениям, выполнить съемку уреза воды со стороны проектируемых сооружений.</p> <p>2. Инженерно-геологические изыскания:</p> <p>2.1. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, сеймотектонические, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия</p>

		<p>проектируемых объектов с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки строительства, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта строительства и охраны окружающей среды.</p> <p>2.2. В состав инженерно-геологических изысканий входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет; • рекогносцировочное обследование; • проходка горных выработок; • геофизические исследования; • полевые исследования грунтов; • гидрогеологические исследования; • лабораторные исследования грунтов, подземных и поверхностных вод; • камеральная обработка материалов и составление технического отчета (заключения). <p>2.3. Инженерно-геологические работы выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 (в частях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521), СП 11-105-97, СП 47.13330.2016, СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011</p> <p>2.4. Сведения и указания по проведению инженерно-геологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • детальность инженерно-геологических исследований принять в соответствии с масштабом топографо-геодезических работ, с учетом сложности инженерно-геологических условий в соответствии с СП 11-105-97, ч. 1 • выполнение буровых работ для изучения инженерно-геологических условий, литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод на участке изысканий глубину бурения принять в соответствии с требованиями с СП-11-105-97, ч.1., п. 7.8, СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011, СП 47.13330.2016; • проведение полевых испытаний грунтов (статического и динамического зондирования, штампы, термометрические замеры, откачки); • выполнение лабораторных исследований, классификация грунтов с выделением классов, групп, подгрупп, типов, видов и разновидностей в соответствии с ГОСТ 25100, определения их нормативных и расчетных характеристик, выделения инженерно-геологических элементов; • определение химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и стальным конструкциям, коррозионной активности к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей, оценки влияния подземных вод на
--	--	--

		<p>развитие геологических и инженерно-геологических процессов;</p> <ul style="list-style-type: none"> • наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов; • выполнение геофизических исследований по определению УЭС и ВЭЗ; • на продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов. <p>2.5. На участках с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов и с распространением слабых грунтов (торфов или сапропелей), необходимо размещать выработки (зондировки), с интервалом 50 – 100 м;</p> <p>2.6. При необходимости выполнить статическое зондирование грунтов в соответствии с требованиями СП 11-105 (часть 1). Результаты зондирования должны включать данные о несущей способности свай.</p> <p>2.7. Перед началом полевых работ по бурению скважин запросить у ГИПа актуальный генеральный план площадочного сооружения, топографический план линейного объекта (способ перехода через естественные и искусственные преграды: траншейный, надземный, ННБ, ГНБ).</p> <p>2.8. Расчетную сейсмическую активность в районе строительства принять по ближайшему населенному пункту по карте В ОСР-2015 СП 14.13330.2014. По результатам инженерно-геологических изысканий указать расчетную сейсмичность площадки изысканий с учетом сейсмогрунтовых условий.</p> <p>3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:</p> <p>3.1. Сведения и указания по проведению инженерно-гидрометеорологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • данные о гидрографической сети района изысканий; • данные об основных чертах режима водных объектов; • данные о местах размещения постов наблюдений и станций; • данные о климате; • расчётные данные при пересечении водотоков или их пойм; • состав работ определяется в зависимости от вида сооружения, для которого выполняются изыскания; <p>3.2. Производство оценки опасных гидрометеорологических процессов и явлений (затопление, русловой процесс, метеорологические проявления). При наличии переходов через водные преграды определить расходы и уровни воды, построить графики функций $Q=f(H)$ и $V=f(H)$, выполнить анализ деформационных процессов (тип, скорость, прогноз).</p> <p>3.3. В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции. Дополнительно указать район по гололеду, по ветровому давлению, по среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ. Указать</p>
--	--	---

		<p>наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова.</p> <p>3.4. При пересечении проектируемыми трассами линейных сооружений водных преград выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с разделом 9 СП 11-103-97.</p> <p>3.5. Требования к составу технического отчета определить в Программе работ.</p> <p>4. Инженерно-экологические изыскания:</p> <p>Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 (в частях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 №985), СП 11-102-97, П2-01 Р-0149 «Положение компании. Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов».</p> <p>4.1. В состав инженерно-экологических изысканий может быть включено изучение отдельных компонентов природной среды, значимых при оценке экологической безопасности проектируемого объекта и влияющих на изменение природных комплексов в целом.</p> <p>4.2. При проведении ИЭИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории; • дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению; • осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации. <p>4.3. Состав работ:</p> <p>4.3.1 Предполевые исследования:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сбор и анализ картографического материала; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет, фондовых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим условиям изучаемого района; • получение данных в территориальных органах о современном состоянии компонентов окружающей среды. <p>4.3.2 Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения; • опробование поверхностных (включая донные отложения при наличии траншейного способа перехода через водную преграду), подземных вод (при их наличии) с определением в них комплексов
--	--	--

		<p>загрязнителей;</p> <ul style="list-style-type: none"> • исследование и оценка радиационной обстановки, согласно МУ 2.6.1.2398-08; • почвенные исследования. Провести почвенную съемку или почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов. Выполнить оценку загрязненности почв по химическим показателям, на селитебных территориях по санитарно-химическим показателям; • животный мир. Выполнить исследования по изучению охотничье-промысловых, редких видов района изысканий; • геоботанические исследования. Дать характеристику зональной и интрозональной растительности в соответствии с ландшафтной структурой, включая информацию по краснокнижным видам. <p>4.3.3 Камеральные работы: Выполнить химико-аналитические исследования отобранных проб в аккредитованной лаборатории. Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных документов и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния окружающей среды; • результаты лабораторных исследований, интерпретацию данных отбора проб; • предварительный качественный прогноз возможных изменений состояния окружающей среды под воздействием строительства объекта; • предложения по организации производственного экологического мониторинга; • картографический материал. <p>4.4. Дополнительные требования о предоставлении следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии полезных ископаемых; • сведения от уполномоченного органа исполнительной власти в области государственной охраны объектов культурного наследия о наличии/отсутствии на территории реализации проектных решений объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии растений и животных, занесенных в Красную книгу; • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий (федерального,
--	--	--

		<p>регионального и местного значений);</p> <ul style="list-style-type: none"> • данные уполномоченных государственных органов о наличии поверхностных и подземных источников водоснабжения и наличии зон санитарной охраны; • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии скотомогильников; • данные уполномоченных государственных органов о фоновых концентрациях вредных веществ; • данные о наличии или отсутствии защитных лесов.
17	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Дополнительные требования не предъявляются
18	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	<p>На основании выполненных изысканий указать в отчете категорию опасности выявленных опасных процессов и явлений в соответствии с СП 115.13330.2011 по площадной пораженности.</p> <p>На основании выполненных изысканий в отчете привести предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния.</p>
19	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов исследований, научному сопровождению изысканий отсутствуют.
20	Требования к точности и обеспеченности	Требования, превышающие предусмотренные НД не

	необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются)	предъявляются
21	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий в составе отчета предоставить прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях.
22	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Выполнить ИИ на основании согласованной Заказчиком программы работ на выполнение ИИ и с учетом требований Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222
23	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	<p>1. Перечень материалов, предоставляемых в результате работ</p> <p>1.1. В результате работ должен быть представлен отчет, содержащий следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ пояснительная записка, включающая в себя разделы: <ul style="list-style-type: none"> ♦ описание транспортной сети от объекта строительства, до существующих дорог с твердым типом покрытия с указанием расстояний; ♦ указание ближайших населенных пунктов и расстояние от объектов строительства до данных населенных пунктов; ▪ ситуационный план; ▪ каталоги координат в МСК субъект 56; ▪ топографические планы площадочного объекта, узлов подключения к существующим и ранее запроектированным коммуникациям, сложных участков и мест пересечений в соответствии с таблицей 5 настоящего ТЗ; ▪ топографические планы для проектирования трасс коммуникаций в соответствии с таблицей 5 настоящего ТЗ; ▪ на планах привести необходимые данные по гидрологии. Материалы по гидрологии должны содержать данные о переформировании берегов и русел водотоков. ▪ привести информацию о размещении проектируемых площадок относительно поймы водных объектов; ▪ инженерно-геологические разрезы, совмещённые с продольными профилями трасс линейных сооружений в соответствии с таблицей 5; ▪ инженерно-геологические разрезы, совмещённые с укрупнёнными продольными профилями переходов трассы трубопроводов через дороги и водотоки в соответствии с таблицей 5 (настоящего ТЗ) в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:100, геол. 1:100 (в случае наличия

		<p>трубопроводов в составе проектируемых сооружений);</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ инженерно-геологические разрезы по площадке; ▪ таблицы физико-механических свойств грунтов; ▪ результатов статического зондирования грунтов; ▪ на продольных профилях дается инженерно-геологический разрез с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке; ▪ на продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов; <p>1.2. Предоставить сведенный топографический план в масштабе 1:2000, содержащий всю топографическую съемку по объекту в формате AutoCAD в системе координат МСК субъект 56 (расширение *.dwg). Топографический план должен быть ориентирован на север, подписи горизонтально. Выполнить сводку с топографическими планами ранее выполненных изысканий. Каждый план должен быть сведен со смежными планами ранее выполненных изысканий. Искусственный излом сводимых элементов на рамке не допускается.</p> <p>1.3. Предоставить перечень владельцев пересекаемых коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи) с указанием номеров ближайших опор.</p> <p>2. Предоставление технической документации по инженерным изысканиям</p> <p>Предоставление технической документации по инженерным изысканиям осуществляется поэтапно в следующем составе:</p> <p>2.1. Предварительные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ краткую информацию о наличии затопления территории с указанием предварительных расчетных расходов и амплитуды поднятия уровней воды 10 % вероятности превышения. <p>2.2. Промежуточные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ окончательно оформленные топографические планы площадок и коридоров коммуникаций в соответствии с требованиями приведенными в таблицах 4-5 настоящего ТЗ ▪ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы по площадным объектам с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке. Типы торфов и типы местности по увлажнению при их наличии должны соответствовать требованиям нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330). Указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии с ВСН 51-2.38 (инженерно-геологические разрезы не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом отчете ИИ); ▪ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы, совмещенные с продольными профилями по трассам инженерных коммуникаций, с указанием расчетных уровней воды с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледь, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.); ▪ таблиц расчетных значений показателей физико-
--	--	---

		<p>механических свойств грунтов (значения показателей физико-механических свойств грунтов не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом отчете ИИ);</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ краткое описание природно-климатических условий района проектирования, включая данные по среднемесячным температурам воздуха, глубине промерзания почвы, преобладающего направления ветра, высоте снежного покрова 5 % обеспеченности, средней температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, расчетную минимальную температуру, описание и прогноз развития неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (болотообразование, морозное пучение, наледообразование, солифлюкция, оврагообразование и т.д.); ■ краткое описание пересекаемого водотока, включающее данные по гидрографической характеристике водотока в створе перехода, расчетным расходам воды и предварительные по уровневому режиму, информацию о ледовом режиме, карчеходе, данные по скорости течения воды, сведения о лесосплаве и судоходстве, о существующих мостах; <p>2.3. Технический отчет.</p> <p>Предварительные, промежуточные материалы ИИ и технический отчет ИИ передаются в электронном виде в редактируемом и не редактируемом форматах, в сроки в соответствии с договором.</p> <p>2.4. Материалы, включенные в технический отчет, должны соответствовать ранее выданным промежуточным материалам (требование обязательно при отсутствии изменений в ТЗ на ИИ).</p> <p>3. Требования к составу, форматам, порядку и форме предоставления отчета по ИИ электронного вида, количество экземпляров отчета.</p> <p>3.1. Электронная копия передается на дисках CD/DVD.</p> <p>3.2. Отчетные материалы по ИИ должны соответствовать требованиям технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>3.3. Изыскательская продукция оформляется в виде технического отчета, состоящего из пояснительной записки, текстовой и графической частей и приложений, которые должны соответствовать требованиям ГОСТ 21.301 и настоящего технического задания.</p> <p>3.4. Изыскательская продукция должна формироваться отдельным томом по каждому виду ИИ.</p> <p>3.5. ИИ по линейным объектам предоставить в</p>
--	--	---

		<p>программном комплексе синхронизированным с программой проектирования линейных объектов применяемой Проектировщиком. Исполнителем ИИ по дополнительному запросу на Заказчика уточнить наименование применяемой при проектировании линейных объектов программы.</p> <p>3.6. Электронный вид технического отчета должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».</p> <p>3.7. Отчёты по ИИ предоставляются в составах и объёмах в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, СП 47.13330, п.п. 4.18, 6.7.1 СП 22.13330.2011, СП 11-102, СП 11-103, СП 317.1325800.2017, СП 11-105.</p> <p>3.8. Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> • единым файлом в не редактируемом формате pdf с графическими приложениями с подписями исполнителей, • в редактируемых форматах: • геодезические изыскания в формате стандарта MapInfo в проекции, слоях, шрифтах Заказчика, в соответствии с ЛНД «Принципы компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»; • описательная часть в формате Microsoft Word (приложения табличные в формате Excel).
24	Перечень текстовых и графических приложений	<ul style="list-style-type: none"> ■ обзорная схема с указанием проектируемых объектов; ■ акт ППО



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул.Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00722-22

на № _____ от _____

Приложение №2

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

На проектирование системы ЭХЗ трубопроводов АО «Оренбургнефть».

При проведении изысканий рассмотреть возможность подключения станций ЭХЗ от существующих ЛЭП.

Установку СКЗ предусмотреть в узловых точках (АГЗУ/ВРП/ГР) существующей или проектируемой, мощность СКЗ предусмотреть с учетом запаса на вновь проектируемые и существующие трубопроводы подключаемые к узловым точкам.

Проектирование выполнить с учетом следующего:

- Для защиты каждые 4-8 км. трубопровода запроектировать отдельный преобразователь катодной защиты мощностью 3-5 кВт;

- Предусмотреть установку контрольно-измерительных пунктов (КИП);

- На все КИП предусмотреть установку ЭНЕС;

- Запроектировать на один выпрямитель не менее 3 скважин анодных заземлителей, состоящих не менее 8 блоков анодов. В конструкции анодного заземлителя предусмотреть устройство для монтажа блоков в скважину и газоотводную трубку, а также в заказной спецификации указать длины кабелей от каждого анодного блока с учетом их размещения в скважине;

- Проектом предусмотреть прокладку в дренажный КИП измерительных выводов от трубопровода монтируемого на расстоянии не менее 3 диаметров трубопровода от точки дренажа;

- Защитить действующие пересекаемые коммуникации, не подключенные к системе ЭХЗ от возможного вредного влияния проектируемой катодной защиты;

- Предусмотреть установку в начальных и конечных участках нефтегазосборных трубопроводов, напорных нефтепроводов и газопроводов изолирующих фланцев;

На трубопроводах другого назначения установку изолирующих фланцев проектировать по согласованию с Управлением эксплуатации трубопроводов.

- Возможность подключения вновь проектируемых трубопроводов к существующим станциям катодной защиты определить на основании расчета свободной мощности станции катодной защиты (СКЗ). При отсутствии свободных



000000000219640991

мощностей существующих СКЗ и наличие риска снижения защитного потенциала ниже нормативных значений запроектировать дополнительную СКЗ.

Все принятые технические решения и применяемое оборудование согласовать с Управлением эксплуатации трубопроводов АО «Оренбургнефть».

Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул.Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00724-22

на № _____ от _____

Приложение №1

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть».

1. Направить на согласование в заинтересованные службы АО «Оренбургнефть» маркшейдерскую съёмку мест пересечения с нанесёнными трубопроводами.
- 1.2. Пересечение трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить открытым методом. Пересечение выполнить под углом близким к 90°, но не менее 60°, глубина прокладки под пересекаемыми трубопроводами должна быть не менее 0,5 метров (50см) от нижней образующей действующих трубопроводов.
- 1.3. В границах охранной зоны трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» обозначить пересечение проектируемой трассы трубопровода плакатами с закрепительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов АО «Оренбургнефть» либо привести к их повреждению, с указанием принадлежности к эксплуатирующей организации и контактного телефона.
- 1.4. Предусмотреть мероприятия, исключающие негативное влияние ЭХЗ проектируемых объектов на трубопроводы ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
2. До начала производства работ:
 - 2.1. Предоставить на согласование рабочий проект, положительное заключение ЭПБ или ГГЭ.
 - 2.1. Необходимо получить наряд-допуск и письменное разрешение на производство работ в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 - 2.2. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР), в проекте должны быть указаны мероприятия исключающие повреждения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне;
 - места переезда строительных машин и транспорта через трубопроводы, оборудование переездов.
 - 2.3. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопроводов) ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».



000000000219624425

3. При производстве работ в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо:
 - 3.1. Для точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток, до начала производства работ, вызвать на место производства работ представителя.
 - 3.2. Трассу в границах зоны производства работ закрепить знаками высотой 1,5-2 м. с указанием фактической глубины заложения. До закрепления трассы ведение работ не допускается.
 - 3.3. Работы производить в соответствии СП 34-116-97, ВСН 005-88, ВСН 51-2.38-85, СНиП 2.05.06-85, СНиП III-42-80, ВНТП 3-85, ВСН 011-88.
 - 3.4. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам, указанных представителем ЦЭРТ АО «Оренбургнефть». Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 метров от оси запрещается.
4. Над осью трубопроводов АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать и грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твердых материалов (ж/б плиты).
5. Земляные работы ближе 2-х метров от оси трубопроводов, в местах пересечений с кабелями, средствами ЭХЗ вести вручную. Обеспечить принятие мер, предупреждающих просадку грунта при его разработке в непосредственной близости от действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
6. При производстве скрытых работ по засыпке грунта в местах пересечения с действующими коммуникациями АО «Оренбургнефть», необходимо вызвать на место производства работ представителя ЦЭРТ, после визуального осмотра трубопроводов на предмет повреждений, составляется двухсторонний акт.
7. В случае нарушения целостности трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» восстановление работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счёт средств производителя работ.
8. Получить технические условия на пересечение, параллельное следование и производство работ в охранной зоне кабелей связи.
Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

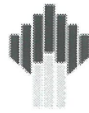
Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бурзулук, Оренбургская область, 461046
Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317
Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru
ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 24.01.2022 № 54-01/052

на № _____ от _____

Типовые технические условия

на согласование пересечения нефтепроводов Ду от 89-530 мм, водоводов Ду от 89-420 мм с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием в Оренбургской и Самарской областях, принадлежащих АО «Оренбургнефть» для выполнения проектирования.

АО «Оренбургнефть» согласовывает условия на пересечение нефтепроводов Ду от 89-530 мм, водоводов Ду от 89-420 мм с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории при соблюдении следующих технических условий:

1. Пересечение провести методом прокола или горизонтально-направленного бурения, без нарушения земляного полотна.
2. Пересечение автодорог с нефтепроводами и водоводами предусмотреть под углом, близким к 90 градусов, но не менее 60 градусов.
3. Не допускается прокладка нефтепроводов и водоводов в теле насыпи земляного полотна автодороги, запрещается разрушение конструктивных элементов автодороги.
4. Земляные работы по устройству котлованов для прокола или горизонтально-наклонного бурения вести не ближе двух метров от подошвы насыпи дороги.
5. Предусмотреть устройство защитного кожуха Ду не менее 200 мм больше основной трубы.
6. Предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха и почв, сохранению природного ландшафта.
7. Провести техническую и биологическую рекультивацию земельных участков, нарушенных при производстве работ.
8. В соответствии с ГОСТ Р 52290-2019 «Технические средства организации дорожного движения» разработать схему установки дорожных знаков, барьерного ограждения (ГОСТ Р 51289-2019). Схему согласовать с транспортным управлением АО «Оренбургнефть». Дорожные знаки должны соответствовать второму типоразмеру и требованиям ГОСТ Р 52290-2019.
9. До момента предоставления согласованной схемы, проведение работ запрещается.
10. По окончании работ по устройству пересечения представить в транспортное управление АО «Оренбургнефть» копии исполнительной документации и акт проверки исполнения настоящих Технических условий.

11. Заказчику и подрядной организации, до начала производства работ представить гарантийное письмо (оригинал, заверенный печатью организации, с указанием ответственных лиц за производство работ) с обязательствами о ремонте участка пересечения, в случае проседания проезжей части на весь срок эксплуатации.
12. Гарантийное письмо направить в адрес транспортного управления АО «Оренбургнефть» (в соответствии с Федеральным законом № 257-ФЗ от 08.11.2007 г. «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации», статья 19).
13. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке пересечения возлагается на исполнителя работ. При производстве работ вызвать представителя ООО «Дорстройсервис» (тел. 8-(35342) 7-35-25, 8-903-365-21-00)
14. В случае если работы будут проводится с грубыми нарушениями установленных требований, транспортное управление имеет право отозвать настоящее согласование до устранения выявленных нарушений.
Срок действия технических условий – 2 года, от даты подписания.
Уведомляем, что в случае возникновения ДТП и иных чрезвычайных происшествий в местах производимых Вами работ, вся юридическая и имущественная ответственность возлагается на Ваше предприятие, в соответствии с действующим законодательством РФ.


И.о. начальника транспортного управления

Иванов

М.В. Новиков

Иванов

Утверждаю:
Начальник управления
МАСИТИБ АО «Оренбургнефть»

 В.Д. Шепляков

«27» 01 2021г.

Технические условия на пересечение вновь проектируемых коммуникаций с существующими кабельными коммуникациями КИПиА и ЛТМ на объектах АО «Оренбургнефть».

1. Проектную документацию выполнить в соответствии с действующими «Правилами безопасности в нефтяной и газовой промышленности, требованиями ПУЭ, Положением Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» №ПЗ-04 Р-0389, ТПЭЭП, СНиП, сводами правил пожарной безопасности, правилами экологической безопасности.

2. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами выполнять в соответствии с инструкциями ИВР №116 АО «Оренбургнефть» (в ред. от 06.07.2020г.) и ИВР №113 АО «Оренбургнефть» (в редакции от 20.05.2020г.), с обязательным вызовом представителя сервисной организации, обслуживающей системы автоматизации, по согласованию с отделом автоматизации управления МАСИТИБ АО «Оренбургнефть».

3. Предусмотреть установку аншлагов, указывающих проектируемые коммуникации в местах пересечений с кабельными линиями КИПиА и ЛТМ.

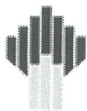
4. Проект согласовать с отделом автоматизации управления МАСИТИБ АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а так же с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела автоматизации
управления МАСИТИБ



С.В. Хоруженко



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»

(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 24.01.2022 № 54-01/064

на № _____ от _____

Типовые технические условия

на согласование пересечения, сближение и параллельное следование проектируемых ВЛ 0,4/6(10)/35/110 кВ с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием в Оренбургской и Самарской областях, принадлежащих АО «Оренбургнефть» для выполнения проектирования.

1. Подготовить проект.

2. Проектом определить места пересечений ВЛ 0,4/6(10)/35/110 кВ с автомобильными дорогами общего пользования III-V технической категории с асфальтобетонным и гравийно-песчаным покрытием принадлежащих АО «Оренбургнефть» для выполнения проектирования.

3. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от полотна дороги до провода ВЛ, от бровки земляного полотна дороги до основания опор пересекаемых ВЛ в соответствии с ПУЭ в редакции седьмого издания (2003г.):

- п. 2.4.90. – 2.4.91 для ВЛ-0,4кВ;

- п. 2.5.256. – 2.5.263 для ВЛ-6(10)/20/35/110кВ.

4. В местах пересечения существующих автодорог с проектируемыми ВЛ с обеих сторон ВЛ установить дорожные (габаритные) знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта.

5. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке пересечения возлагается на исполнителя работ.

6. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП.

7. При производстве работ вызвать представителя подрядной организации, обслуживающей дорогу.

8. Срок действия технических условий – 2 года от даты выдачи.

И.о. начальника транспортного управления

Новиков

М.В. Новиков



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 01.09.2021г. № 65-210901-1/ту

на № _____ от _____

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

к проектируемым технологическим проездам на производственные объекты, принадлежащие
АО «Оренбургнефть» и на примыкание проектируемых проездов к существующей
транспортной сети

1. Проектирование технологических проездов (съездов, подъездов) выполнить в соответствии с требованиями действующих норм и правил (в т.ч. СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» Изм.4) без дополнительных ТУ с характеристиками:

- Категория проектируемой автомобильной дороги - IVн;
- Число полос движения – 1;
- Интенсивность движения – не более 30 авт./сут.;
- Ширина расчетного автомобиля – 2,5 м;
- Ширина земляного полотна (по верхней бровке) – 5,5 м;
- Ширина проезжей части – 3,5 м.;
- Ширина обочины – 2х1,0 м;
- Тип дорожной одежды – низший;
- Материал покрытия – грунты, укрепленные или улучшенные добавками.

2. Протяженность технологических проездов (съездов, подъездов) определить в ходе проектирования по материалам ИИ.

3. Схему расположения технического средства организации дорожного движения выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ Р 52290-2004.

4. Проектные решения согласовать с АО «Оренбургнефть» в процессе проведения входного контроля проектной документации.

5. Срок действия данных технических условий – 3(три) года.

Начальник отдела организации
проектно-изыскательских работ

А.С. Данилов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461040
Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317
Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru
ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.12.2020 г. № 29-12/31-02ту

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов с существующими ВЛ 0,4-110 кВ, кабельными линиями АО «Оренбургнефть».

1. Подготовить проект.
2. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов до опор, пересекаемых ВЛ 0,4-110 кВ в соответствии с п. 2.5.287 - 2.5.290 (для подземных трубопроводов) и п. 2.5.279 - 2.5.286 (для надземных и наземных трубопроводов) ПУЭ в редакции седьмого издания (2003г.).
3. Обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от проектируемых трубопроводов до существующих кабельных линий в соответствии с п. 2.3.95 ПУЭ в редакции седьмого издания (2003г.)
4. Проектом определить места пересечения проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов с существующими ВЛ 0,4-110 кВ.
5. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами в охранной зоне ВЛ 0,4-110 кВ, КЛ выполнять в соответствии с действующими Правилами, с вызовом представителя блока по энергетике АО «Оренбургнефть».
6. Установить информационные знаки, указывающие трассу и глубину прокладки проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов в местах пересечений с ВЛ 0,4-110 кВ, КЛ.
7. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП, правилами пожарной безопасности, правилами экологической безопасности.
8. Согласовать проект с блоком по энергетике АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
9. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела РЭ и ТП

В.В. Свергин



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461040
Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317
Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru
ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.12.2020 г. № 29-12/31-01 ту

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых ВЛ с
существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ АО «Оренбургнефть».

1. Подготовить проект.
2. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по пересечению и сближению проектируемых ВЛЭП с существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ АО «Оренбургнефть» между собой, согласно п.п. 2.5.220 – 2.5.230, ПУЭ в редакции седьмого издания (2003г.).
3. Проектом определить места пересечения (пролёты опор), профиль пересечения с расчетом габаритов между проводами существующих ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ с проектируемыми ВЛЭП.
4. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами в охранной зоне ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ выполнять в соответствии с действующими Правилами, с вызовом представителя блока по энергетике АО «Оренбургнефть».
5. Проектную документацию и электромонтажные работы выполнить согласно утвержденным типовым техническим решениям, единым техническим требованиям, типовой заказной документации ПАО «НК «Роснефть», в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП, правилами пожарной безопасности, экологической безопасности и т.д.
6. Проектом предусмотреть двойной подвес проводов в местах пересечений.
7. Проектом предусмотреть мероприятия, направленные на минимизацию недоборов нефти АО «Оренбургнефть», во время работ по строительству проектируемых ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ.
8. Согласовать проект с блоком по энергетике АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
9. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела РЭ и ТП

В.В. Свергин



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461040
Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317
Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru
ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.12.2020 г. № 29-12/31-03ту

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение и сближение проектируемых автомобильных дорог с
существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ
АО «Оренбургнефть».

1. Подготовить проект.
2. Проектом определить места пересечений проектируемой автомобильной дороги с существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ АО «Оренбургнефть».
3. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от полотна дороги до провода ВЛ, от бровки земляного полотна дороги до основания опор пересекаемых ВЛ в соответствии с ПУЭ в редакции седьмого издания (2003г.):
 - п. 2.4.90 – 2.4.91 для ВЛ-0,4кВ;
 - п. 2.5.256 – 2.5.263 для ВЛ-6(10)-20-35-110кВ.
4. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами в охранной зоне ВЛ выполнять в соответствии с действующими Правилами, с вызовом представителя блока по энергетике АО «Оренбургнефть».
5. В местах пересечения ВЛ с проектируемой автомобильной дорогой с обеих сторон ВЛ установить дорожные (габаритные) знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта.
6. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП.
7. Согласовать проект с блоком по энергетике АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
8. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела РЭ и ТП

В.В. Свергин



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461040
Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317
Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru
ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 05.09.2022 № 29-Д.В. Исх

на № _____ от _____

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на водоснабжение и водоотведение:

1. Выполнить проект водоотведения с учетом настоящих ТУ.
2. Предусмотреть набор жидкости для гидравлических испытаний трубопровода и производственно-строительных нужд на ближайшем площадном объекте, указанном в ТТ на проектирование (п. 4.3.7);
3. Предусмотреть вывоз жидкости после гидравлических испытаний трубопровода на ближайшем площадном объекте, указанном в ТТ на проектирование (п. 4.3.7);
4. Срок действия технических условий: 3 (три) года.

Начальник УЭТ

С.А. Маликов

Исп.: Кабаргин Игорь Евгеньевич
8(35342) 7-73-54



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00718-22

на № _____ от _____

Приложение №5

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ проектируемой ВЛ-35(110)кВ АО «Оренбургнефть».

На стадии проектирования:

1. Направить на согласование в заинтересованные службы АО «Оренбургнефть» маркшейдерскую съёмку мест пересечения с нанесёнными трубопроводами.
- 1.2. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭ, СНиП, правилами пожарной безопасности, правилами экологической безопасности.
2. До начала производства работ в охранной зоне трубопровода:
 - 2.1. Предоставить на согласование рабочий проект, положительное заключение экспертизы промышленной безопасности или ГГЭ, получить наряд допуск и письменное разрешение на производство работ в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 - 2.2. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР). В проекте должны быть указаны мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность трубопроводов АО «Оренбургнефть» содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне трубопроводов;
 - места переезда строительных машин и транспорта через действующие трубопроводы, обустройство переездов.
 - 2.3. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопровода) коммуникаций АО «Оренбургнефть».
 - 2.4. Исключить установку опор в охранной зоне трубопроводов (25 м. от оси трубопровода в каждую сторону).
 - 2.5. Для точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток, до начала производства работ, вызвать на место производства работ представителя.
 - 2.6. Пересечение трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить под углом близким к 90°, но не менее 60°.



000000000219656138

- 2.7. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам или месте указанном представителем ЦЭРТ. Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 м от оси запрещается.
- 2.8. Над осью трубопроводов АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать и грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твердых материалов (ж/б плиты). Сооружение переездов через действующие трубопроводы должно производиться в присутствии ответственного представителя ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
- 2.9. В границах охранной зоны трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» обозначить пересечение проектируемой трассы воздушных линий электропередач плакатами с закрепительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов АО «Оренбургнефть», либо привести к их повреждению, с указанием принадлежности к эксплуатирующей организации и контактного телефона.
- 2.10. В случае нарушения целостности трубопроводов АО «Оренбургнефть», восстановление их работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счет средств производителя работ.
- Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00719-22

на № _____ от _____

Приложение №4

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ проектируемой ВЛ-6(10)кВ АО «Оренбургнефть».

На стадии проектирования:

1. Направить на согласование в заинтересованные службы АО «Оренбургнефть» маркшейдерскую съёмку мест пересечения с нанесёнными трубопроводами.
- 1.2. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭ, СНиП, правилами пожарной безопасности, правилами экологической безопасности.
2. До начала производства работ в охранной зоне трубопровода:
 - 2.1. Предоставить на согласование рабочий проект, положительное заключение экспертизы промышленной безопасности или ГГЭ, получить наряд допуск и письменное разрешение на производство работ в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 - 2.2. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР). В проекте должны быть указаны мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность трубопроводов АО «Оренбургнефть» содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне трубопроводов;
 - места переезда строительных машин и транспорта через действующие трубопроводы, обустройство переездов.
 - 2.3. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопровода) коммуникаций АО «Оренбургнефть».
 - 2.4. Для точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток, до начала производства работ, вызвать на место производства работ представителя.
 - 2.5. Пересечение трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить под углом близким к 90°, но не менее 60°.
 - 2.6. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам или месте указанном представителем ЦЭРТ. Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 м от оси запрещается.



0000000000219646036

- 2.7. Над осью трубопроводов АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать и грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твердых материалов (ж/б плиты). Сооружение переездов через действующие трубопроводы должно производиться в присутствии ответственного представителя ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
- 2.8. В границах охранной зоны трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» обозначить пересечение проектируемой трассы воздушных линий электропередач плакатами с закрепительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов АО «Оренбургнефть», либо привести к их повреждению, с указанием принадлежности к эксплуатирующей организации и контактного телефона.
- 2.9. В случае нарушения целостности трубопроводов АО «Оренбургнефть», восстановление их работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счет средств производителя работ.
- Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00721-22

на № _____ от _____

Приложение №3

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение трубопроводов ЦЭРТ с проектируемыми подъездными а/м дорогами АО «Оренбургнефть»

На стадии проектирования:

1. Для установления точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток вызвать на место производства работ представителя.
2. Угол пересечения а/м дороги с существующими трубопроводами ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» должен быть не менее 60°.
3. Существующие трубопроводы в местах пересечения с проектируемой а/м дорогой заключить в защитный футляр. Диаметр футляра должен быть больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм. Толщину стенки стальной трубы футляра следует принимать не менее 1/70 DN, но не менее 10 мм. Концы футляра должны выводиться на расстояние: от бровки земляного полотна - 25 м, но не менее 2 м от подошвы насыпи.
4. На обоих концах футляров предусмотреть установку манжет для герметизации межтрубного пространства.
5. Для защиты воздействия грунта засыпки применить укрытие защитное манжеты герметизирующее (УЗМГ).
6. Переходы трубопроводов через автомобильные дороги проектируются в соответствии требованиями действующих нормативных документов, в том числе: СНиП 2.05.06-85*, СНиП III-42-80*, РД 153-39.4-113-01, ВСН 51-3-85, ВСН 006-89, СП 34-116-97, РД 39-132-94.
7. В местах пересечения трубопроводов с автодорогой, предусмотреть установку специальных знаков.
8. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР), в проекте должны быть указаны мероприятия исключающие повреждения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть», содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне;
 - места переезда строительных машин и транспорта через действующие трубопроводы, оборудование переездов.



000000000219644560

9. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопровода) ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 10. При производстве работ в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо:
 - вызвать на место производства работ представителя ЦЭРТ АО «Оренбургнефть»;
 - трассу в границах зоны производства работ закрепить знаками высотой 1,5-2 м с указанием фактической глубины заложения. До закрепления трассы ведение работ не допускается.
 11. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам, указанных представителем ЦЭРТ АО «Оренбургнефть». Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 метров от оси запрещается.
 12. Над осью трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать, грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твёрдых материалов (ж/б. плиты).
 13. Земляные работы ближе 2-х метров от оси трубопроводов, в местах пересечений с кабелями, средствами ЭХЗ вести вручную. Обеспечить принятие мер, предупреждающих просадку трубопроводов и грунта при его разработке в непосредственной близости от действующих трубопроводов.
 14. Засыпку трассы в местах пересечения проектируемой а/м дороги с трубопроводами ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» осуществлять только после визуального осмотра трубопроводов представителем ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» на предмет повреждений, с составлением двухстороннего акта.
 15. В случае нарушения целостности трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» восстановление работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счёт средств производителя работ.
 16. Разрабатываемые решения должны соответствовать нормам промышленной, экологической и пожарной безопасности.
- Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail office27@gov.orb.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

07.04.2022 № 12-19/8688

snipioil@samnpi.rosneft.ru

На № ИСХ-98-05017-22 от 28.03.2022

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Сорочинское лесничество», в границах размещения объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4»», расположенного на территории Сорочинского городского округа и Кинзельского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют.

Начальник управления лесного хозяйства

А.В. Исаев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 19f8142d1384e99d9f967a17944aea922b9be807

Владелец: **Исаев Александр Вячеславович**

Действителен с 30.08.2021 до 30.11.2022

Акбауова П.С
786346



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: 8(3532)388300
e-mail: okn@mail.orb.ru

Генеральному директору
ООО Научно-производственный
центр «ЦЕРА»

И.Н. Кареву

E-mail: npc-cera@mail.ru

ул. Гоголя, д. 40, г. Пенза, 440052

15.08.2022 № 55-1-2441

На 3/113 от 29.07.2022

Уважаемый Игорь Николаевич!

На Ваше обращение о рассмотрении заключения государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельных участках, отведенных под объект: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в - УБС-4», расположенному в Сорочинском городском округе и Красногвардейском районе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 28.07.2022 г., государственный эксперт О.А. Шинкарь) экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельных участках, отведенных под объект: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского

месторождения: «АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в - УБС-4», расположенному в Сорочинском городском округе и Красногвардейском районе Оренбургской области) указывают, что на участках реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин



В.М. Астафьев



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@mail.orb.ru

№ _____
На № 1846794623 от 29.03.2022 г.

О выдаче справки

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, 443010

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в – УБС-4», расположенном в Сорочинском городском округе и Красногвардейском районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Н.В. Свинухов

Веселко А.Ю.
44-39-35



**Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа**

Оренбургской области
461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
e-mail: arhisor@mail.ru

30.03.2022 № 01-15/141

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 28.03.2022 № ИСХ-98-05021-22 (вх. № 2078 от 29.03.2022), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе планируемого строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка*79», «АГЗУ-4в – УБС-4»», расположенного на территории Сорочинского городского округа:

- особо охраняемые природные территории местного значения – отсутствуют.

Главный архитектор
муниципального образования
Сорочинский городской округ

А.Ф. Крестьянов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Красногвардейский район
Оренбургской области**

ул. Мира, 5, с. Плешаново, 461150
телефон (35345) 3-14-44
телефакс (35345) 3-00-89
e-mail: ko@mail.orb.ru

01/798 от 05.04.2022

[МЕСТО ШТАМПА]

На №ИСХ-98-05022-22 от 28.03.2022

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работ

Д.В. Клименко

г.Самара, ул. Вилоновская, д.18,
443010

Администрация муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области на Ваш запрос от 28.03.2022 №ИСХ-98-05022-22 сообщает:

На площадях, планируемых под строительство объекта АО «Оренбургнефть» 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4-ЦППС Задвижка – 79», «АГЗУ – 4в – УБС-4», расположенных на территории Красногвардейского района особо охраняемых природных территорий местного значения не имеется.

Первый заместитель главы
администрации района по экономике –
начальник отдела экономики

[МЕСТО ШТАМПА]

С.Р. Арсланов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»
Клименко Д.В.

snipioil@samnipi.rosneft.ru
GolyshevVA@samnipi.rosneft.ru

08.04.2022 № ОО-ПФО-12-00-08/1221

на № ИСХ-98-05034-22 от 28.03.2022

Об отказе в выдаче заключения об отсутствии
полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки Обществу с ограниченной ответственностью «Самарский научно-исследовательский и проектный институт нефтедобычи» (ИНН 6316058992; место нахождения: 443010, Самарская область, город Самара, улица Вилоновская, дом 18) в отношении объекта 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 – ЦППС Задвижка 79»,

«АГЗУ-4в – УБС-4» в Оренбургской области, ввиду выявленного основания, предусмотренного подпунктом 3 пункта 63 Административного регламента:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах» (участок предстоящей застройки находится частично в границах Сорочинско-Никольского газонефтяного месторождения).

Заместитель начальника

Е.В. Ларин



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: 8(3532)388300
e-mail: okn@mail.orb.ru

30.03.2022 № 55-1-911

На № исх-98-05019-22 от 28.03.2022

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

E-mail: snipioil@samnpi.rosneft.ru
E-mail: GolyshevVA@samnpi.rosneft.ru
Вилоновская, ул., д. 18,
г. Самара, 443010

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос относительно выдачи заключения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту 8486П «Строительство трубопроводов Сорочинско-Никольского месторождения: «АГЗУ-4 - ЦППС Задвижка 79», «АГЗУ-4в - УБС-4»», в Сорочинском городском округе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Сведениями о наличии (отсутствии) на испрашиваемых участках объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, инспекция не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

– представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин



В.М. Астафьев